



11079

I

Mag. St. Dr.

P

rest.komp.

Page 248

Biblioteka Jagiellońska



stdr0003323



11079

VIII. g. 55.

f. V. 44.

QUIÆSTIO JURIDICA de Casibus Fortuitis,

*ex c. Propter sterilitatē. De Locat. & Conduct.
junct. l. Quæ fortuitis. C. De Pignorat. Action.
l. Fistulas §. Frumenta ff. De contrah. empt. l.
Licet. C. De Loc. & Cod. l. Ex Conduct. l. Si uno.
l. Si merces ff. Loc. l. Cū proponas. C. De nau. fœn.*

DESUMPTA,

pro loco in Collegio CC. DD. Jure-Con-
sultorum obtinendo

Permissu Magnifici Domini
RECTORIS

per

M. ANDREAM LIPIEWICZ, U. J. PRO-
FESSOREM, Cōtuberni Jurisperitt. SENIOREM
publicè ad disputandum

PROPOSITA.

Annō

DEO OMNIA SCIENTE AC NIHIL IGNORANTE

l. Nov. l. l. 43. De Appell.

Die 30. Mensis Junii.

CRACOVIAE TYPIS UNIVERSITATIS.

1755.



In Gentilitium Stemma
Perillustreis & Reverendissimi Domini
PRÆPOSITI GENERALIS.



I.

Desere Stellatos bellax Capricorne Coluros:
Dignior Hic Stellas inter habere locum.

II.

Creditur ex Asini maxillâ lymphâ scaterere:
Aris proq; Focis hoc Caput omne mader.

110792

Perillustri

&

Reverēdissimo Domino

D. STANISLAO

de Podhaice

WOLSKI,

Utriusq; Juris in Universitate Crac:
DOCTORI, PROTONOTA-
RIO Apostolico, S. R. M^{ris} SE-
CRETARIO, Ordinis S. Augusti-
ni Canonicorū Regulariū in Salsia
per utramq; Poloniam, necnon
Ecclesiarum, Parochialis S. Cru-
cis, ac Hospitalis S. Spiritus Cra-
cov: PRÆPOSITO GENERALI,
Domino

Mecænati Faventissimo,

Fortuna adscribo non casui,
dum praesentem de Casibus
fortuitis Quaestionem Ma-
gno Tuo Nomini dedicandam
duxi. Perillustis & Reverendissime
Domine, Mecenas gratiosissime.
Etenim ad arborem fructus, rivulus ad
fontem redit, alias Quaestio Juridica de
Casibus fortuitis ad Protonotariū Apo-
stolicum & Juris Utriusq; Doctorem,
nuper in Universitate Nostra Cracoviensi
creatum. Sive enim virtutum Pan-
theon, sive scientiarum Basilicam pe-
netrem, nil video, nisi in expolitis la-
pidibus natantes Gentilitia Gloriarum for-
mas, Avita fama & optima nota lego
characteres, atq; immortalitatis torcu-
mate elaboratas deveneror lineas: sci-
licet cuncta Te optimum depradicant,
veneranturq; utpotē qui non minus vir-
tutibus lucere, quā scientiis clarere
didicisti.

Gratiam

Gratiam habemus Oculis, quod
nobis Tuos Antecessores, Viros eximi
meriti, optimos Patriæ Cives, Reipu-
blica Consiliarios fideles, necnon strenu-
issimos pro Fide, Rege, & Lege Pro-
pugnatores commendaverit. Hos ma-
gnos ad Comitia Regni & Reges Le-
gatos, illos æquissimos ad Tribunal Ly-
curgos, alios imperterritos ad Castra
Camillos, alios Illustrissimos in Senatu
Antistites adorabat & adorat Patria.
Domus Tua, Domus hæc, cui nec clara
Rhodus suo promontorio, nec bima-
ris Corinthus suis manibus adequari
valent: in qua adstant virtutes, invi-
gilant merita, gloriosa permanent actio-
nes. Uberrimus ab antiquo Domus
Tua Phœnicum Heroum nidus, tot Se-
natorum, tot Pontificum fecunda Ma-
ter: de his quid dicam, scribamve?
Laudarem Catones, restarent Fabii: ce-
lebrarem Nervas, superessent Trajani:
depradicarem Decios, venirent ad elogia

A'cia.

*Alcibiades: tranarem primos Familia
fontes, remaneret ultimus pro sepia.
scribendis laudibus designatus. Immen-
sum est proferre ad paginam singulos,
et uorum forent reuoluenta lustra, sa-
culorum recensenda centuriæ, si Majo-
rum Tuorum saltem à longè uirtutes &
merita adorare vellem.*

*Loquitur fama immortalis NICO-
LAUM de Podhaice WOLSKI, quem
Bielscius An. 1514. strenuum Sepulchri
Domini Militem, inuictū cum Moschū
Bellatorem, necnon ad Leonem X. Pon-
tificem Maximum à Sigismundo I. ma-
minit Legatum. Hunc teste Paproccio
præclara in Republica merita, ad Ca-
stellanatum Sendomiriensem, Hoffmagis-
tratum Regina Bonæ, Viscensem,
Łomzensensem, Sanocensem & Lanckoro-
nensem Capitaneatū e-vexere. Vir sanè
consiliō magnus, ingeniō sublimis, pruden-
tiā edecumatus, manu dexter, judiciō
profundus, animō aduersis vinci, pro-
feris*

ſperis efferri inſolitó generoſus, Orbem
virtutibús, gloriám factis ſuperavit.

Sufficeret certè unus hic Perilluſtris
& Reverendiſſime Domine ad Tui
Sanguinis Decus, quod à calamo ſcri-
bentis expectas, ut proponat ad ideam
virtutis, zeló fidei, Patriæ bonó, me-
ritorum compendió admirandum: ni in-
ciderem in Inſulatum Caput, NICO-
LAUM de Podhaice WOLSKI, Epi-
ſcopum Culmenſem, dein Cujavienſé,
qui ex ſublimi Conſanguinitatis Arbore,
nil præter umbram, ex alto eruditionis
profunda nil præter fundum, ex titulorú
luce nil præter nubem acceptavit. An
verius loquar: aliter eminere noluit, niſi
Angelica cordis ſinceritate, conculca-
tione faſtús, poſtergatione pompa ſæcu-
laris, amore cultús DEI, necnon accu-
rata rerum temporalium adminiſtratio-
ne ſinè jaclura ſpiritualium prælucen-
do, ut ſuperes in uno Viro Nicolao,
dilecto DEO & hominibus tam innu-

meras

meras virtutes concordi harmonia optime subiectari.

Quantum majestatis accedit pagina à Magnis WOLSCIIS, in quorum augusti venerationem Nominis venit STANISLAUS WOLSKI Castellanus Brzezinerſis, demum Sandomirienſis, Varſavienſis, Krzepicenſis Capitaneus, qui Privilegium Unionis & Incorporationis Ducatum Oſuecimienſis & Zathorienſis An. 1564. ſubſcripſit. Hic meritis ſuis ſat commendabilis, commendabiliorẽ nihilominus reddit NICOLAUS WOLSKI, Filius ejus; verè emedullata Virorum portio, omnem in ſe dicendi colligit hyblam, de quo quidquid ſcribitur magnum, quidquid cogitatur ſublime, quidquid dicitur laudantium excedit niſum. Erat in Senatu conſilio potens, in expeditionibus bellicis promptior, in pietate fervens, in liberalitate heroica magnificus, quid mirum? Eum Imperatoribus Chriſtianis Maximiliano

Et Rudolpho, Regibus Polonia Sigismundo Augusto, Henrico, Stephano, Sigismundo III. cordi adhasisse. Quare Ensisfer Regni Et Krzepicensis Capitaneus primum; dein ex Mareschalco Curia Supremus Regni Mareschallus, Rapstimensis, Olshzynensis, Inowlocensis Capitaneus factus, expediuit Legationes ad SS. Dnum Nostrum Clementem VIII. ad Caesarem Christianorum Mathiam, ad Magnam Ducem Hettruria, adeo felici eventus: Quo nec felicius alter Jussa tulit Regum, nec suada melior Exstitit Orator. (usquam Liberalitatem Ejus depradicat Camaldulense Monasterium, cum perpetua Et ampla provisione ac templo in Monte Argenteo fundatum, loquitur Monasterium Krzepicense restauratum, nec unquam tacebit Monasterium Klobucense, largiori illius dextera fluvios superante Iberos, provisum. Unus liberalis ultra exempla, ultra proventus profusus, ultra pauperum vota munificus.

Accedit tantis Majorum Tuorū splen-
doribus THEODORUS WOLSKI,
primò Supremus Regni Mareschalcus,
expost Castellanus Cracovien. & ADA-
MUS WOLSKI, Castellanus Lublinen:
Illius doctrinam & eloquentiam audiuit
Senatus, salubria consilia in arduis esti-
mavit, præclaram morum vitæq; int-
egritatem vidit & accepit Patria:
Hujus magnitudinem excessere merita,
etenim gloriâ Orbem, factis immortal-
ibus implevit Patriam, ut singula vitæ E-
jus actio distinctâ eternitatem posceret.

Augēt gloriâ Nominis Tui JOAN-
NES WOLSKI, Episcopus Peshanien:
Si queritur probitas? virtutem cogita:
si Religio? sanctimoniam: si merita amo-
rem Patriæ: vix non tot præclaris vir-
tutibus Ecclesiam, Senatū, Patriā reple-
vit, quot Cælum sideribus ardet. Non
hic adhuc plenus Majorū Tuorum nume-
rus, venit ad syllabum Oratoriū NICO-
LAUS de Podhaice WOLSKI, Thesau-
rarius

rarius Ravensis, Parens Tuus dignissi-
mus. Nil tam sublime natura instituit,
quò virtus Ejus eniti non posset; care-
rum mens ejus magnis cogitationibus in-
tenta sine fastu, dignitas Marefcalca-
lis Palatinatus Cracoviensis sine fau-
tia, fasces sine simulatione. Vix paucam
secula dabunt, qualem Nobis Virum eri-
puere fata, de cujus amore in Patria,
pro qua nec corpori, nec sumptui parce-
bat, posteritas non conticescet ventura.

Æstimabit magnitudinem gloriae No-
minis Tui Orbis Polonus in STANI-
SLAO WOLSKI, Venatore Lencicien:
Patruo Tuo, desiderante Majorum merita,
actus, trophæa propriis illustrare meritis:
necnon in Capitaneo Soboricensi, & Re-
gente Cancellariae Castri Lencicien: Pa-
trulibus Tuis, quorum uterq; in immor-
talibus fastis per secula longa

Scribetur, totiq; diu narrabitur Orbi
Aureo, ad Lechicæ decem immortale Coronæ.

Nec obmutescet unquam JOSE-
PHVM & LIBERATVM, Priorẽ Con-
ventus

uentus Varſavienſis, Ordinis S. Augu-
ſtini Digniffimum, ſecundum Fratrem
Tuum Germanum, verè ſecundum, Vi-
rum Religione ſingularem, ingenio præ-
ſtantiſſimum, conſilio excellentem, moribus
candidum, qui velle perpetuum laudandi
Deum, in cordibus Religioſorum accen-
dit, virtutem obedientiæ, quæ aliàs cæ-
ca eſt viſibilem & obſervabilem fecit,
mutuam charitatem ſi non plantavit,
certè radicavit, ipſe Religioſa vitæ
vera imago & Prototypum.

Clauderet jam agmen Majorum Tuorum
Perilluſtris & Reverendiſſime Domus
ne, ſed concede quaſo ſpatium calamo,
ſtylum paulisper acuam ad elogia, ut &
Materni Sanguinis proferat claritatē,
& Orbis Lechæus magnam adhuc Gent-
toris Tui portionem gloriæ videat in Ne-
potibus. Meretur Mater Tua dilectiſſi-
ma officioliſſimos Oratorum plauſus quam
maximæ quæquæ animi dotes, affabilis
majeſtas, matura prudentia, innata bon-
itas, aliæque innumera virtutes ad invi-

diam seculorum coronarunt. Ampliores
dotes prætermitto Illius, sufficit quod sit
magni Sanguinis Bilsciani gutta, &
Domus istius Decus, in qua, si iterum
Dii habitarent in terris, nasci vellent.
Maternam & Tuam gloriam adaugent
PETRONELLA, Magnifici de Brze-
zie RVSSOCKI, Vexilliferi Bracta-
viensis, & IOANNA, Magnifici IO-
ANNIS STAROWIEYSKI, Subda-
piferi Laticzoviensis, Consortes, Sorore-
Tuae, quarum comitas morum æstimanda,
majestas oris veneranda non atrâ sepiâ
verum Apellis penicillô digna.

Solem palmò metiri vellem, si magna
Domus Tua Nomina exigua in hanc revoca-
rem pagellam, nempe Russociorû, Staro-
wieysciorum, Łodzinsciorum, Komoro-
wsciorum, Lipsiciorum, Prusciorû, Bil-
sciorû, Sierakowsciorum, Plichtarum,
Kiełczewsciorû, Bielinsciorû, Remero-
rum, Gurzynsciorû, Skrzetusciorû, Wale-
wsciorû, Szczepkowsciorû, Frezerorum,
aliorumve sexcentorû, quorû Nomina cogita-
tiones Oratorû excedunt, ac in Te clauduntur.

Relucet in Te, quod in illis singulatim re-
fu' sit, & cū illud omne comprehendis illustre,
Tuis adhuc splendoribūs aūges, ut magnitudo
Gloriae Tuae aliter proferri non valeat, nisi
per inchoationem, id est verbū dici, colore pin-
gi, scalpō effingi, ceterum quā, quantave in
se sit, ipsius Divinitatis est interpretari.
Mens Tua verē aurea, in minimas laminas
duci facilis, non recusabat ut exq̃ sitissimus
fores, eademq̃ tam capacissima videri voluit,
ut omnes Musas comprehenderes. ut potē cū
virtus Tua non tam dierum, quā meritōrū
calculō malit grandeva videri. Et ut cetera-
rum virtutum irrefragabile jaceres fundamē-
tum, eas fundāsti in charitate Dei, virtutum
omnium Regina. Curas & amores totos ad
Divinum illud colligis centrum, in quo dum
non quiescimus, inquietum esse cor nostrum
verissime edixit Tuus AUGUSTINUS. Quid
mirum, quod virtutibus his principalibus
cetera quoq̃ ancillentur? quid mirum, quod
in Te appareat leonina fortis animi altitudo
qua ardua audes, calcas mollia, erigeris su-
per omnia terrena, à spiritu mundi remo-
tissimus, delectabile id tantū ratus, quod
honestum, quod utile, quod Deo placitum,
quae omnia Te perfectissimam vitae Religiosa
probant Ideam. Quis Te non videt? sine pa-

ritate exemplarissimum, sine cerussa com-
mendabilem, sine ostentatione celeberrimū,
sine fictione candidum, sine assentatione re-
ctum, auctoritate gravem, affabilitate comē,
ad amorem omnium, ad admirationem singulo-
rum, ut & virtute qua lucet, & doctrinā qua
illuminas, dici mereris optimus. Taceo alias
scientias praeclaram Tuam occupantes mentē,
praterire non possum Jurisprudentiā; dum prae-
terpraecepta Juris, neminē ledere, honestē vi-
vere, unicuique tribuere quod suum est, hac con-
suleris judicas Doctor Utriusque Juris de prae-
teritis sedulo, examinas praesentia dexterrimē,
disponis futura in omnem eventum providus.

Tibi debet Ordo Sacerrimus, quod in cor-
dibus omnium Religiosam disciplinā stabili-
sti, rigorosam statutorū observantiam restitu-
isti, bonū ordinem, qui est anima rerum praes-
cripisti, exercitiū virtutum commendasti,
Ipseque pro exercitio tuam mansuetudinē, pro
regula Tuā exemplaritatē vitæ, pro norma
vivendi tuorum comitatem morū dedisti, adeo
ut Tuis dispositionibus & Paternis adhorta-
mentis peroptimē stetur, & praescriptis vi-
vatur.

Decora & virtutes non nullas explicui, sed
ad majoremne Tuā gloriā, an ampliorē Tui
Nominis pompā? dubium. Non aliter enim

bunc totū apparatus admittis, nisi ut Concha-
rorem, quem transformes in unionē, Corona
aut Orbis annulo inferendum. Non aliter ac-
ceptas, nisi ut apes succum ex floribus, scilicet
ut ex illis mella conficiant, Ceris illustrissimis
accendendis. Quare narrarem fusiū, qui ho-
nor ex Te PRÆPOSITO GENERALI ac-
cesserit Religioni, ni silentium mihi impone-
ret innata Tua modestia, quæ graves Tibi red-
dit, quantumcūq; meruissimas laudes Tuas,
probo conscia; sidera tunc solū radiare,
cū in noctem abeunt, obtenebrescere verò,
ubi superbum diei theatrum invadere volunt.

Tacitè itaq; admirando venerabō dignitatē
Tuā Perilluistris Reverendissime Domine,
PRÆPOSITE GENERALIS, tot virtutū
margaritis, tot scientiarum unionib; corru-
scentem. Interim meū votum perenne erit pre-
cari: ut publico Sacerrimi Ordinis bono diu-
tissime abs quovis fatorum casu felix & inco-
lumis vivas PRÆPOSITUS GENERA-
LIS, donec placuerit Omnipotenti, quem
coronavit in terris coronā gloria, coronare in
Cælis coronā Justitia.

Ita vovet.

Author Operis.

Verti me ad aliud, & vidi sub So-
le, nec velociū esse cursū, nec for-
tiū bella. nec sapientū panem, nec
doctorum divitias, nec artificum
gratiam, sed tempus, casumq; in
omnibus. *Eccle. 9. nō.*

Sape fortè temerè

Eveniunt, quæ non ausis sperare.

Terent in Hecyr.

Quis fortunæ mutationes, quis
dubios rerū humanarū casus, satis
mirari queat? quis non adversa
præsentibus, contraria expectatis,
aut speret, aut timeat? *Vellejus*
lib. 2. Hist. cap. 75.

Præter spem multa Dii efficiunt,

Et spes multos sua frustratur,

Contra explicat insperata Deus.

Comment, Fab, Æsop.

Obsecro autem
omnes qui - - -
lecturi sunt, ne ab-
horrescant propter
adversos casus, sed
reputent ea, quæ ac-
cidūt, non ad interi-
tū, sed ad correptio-
nem esse generis ho-
stri.

2. Mach. 6.

Q U Æ S T I O J U R I D I C A

de Casibus Fortuitis.

Utrum Casus fortuiti, quatenus designant inopinatos rei eventus, ex facto naturæ vel facto hominis prodeuntes, in contractibus & transactionibus voluntate paciscentium specificè vel genericè expressi, Dominum potius quam Possessorem rei peremptæ afficiant, & an ob supervenientiam eorundem Casuum fortuitorum, unius sive plurius, debeant fieri necessariò remissiones in contractibus nec ne?

Conclusio I.

Casus fortuiti, quatenus designant inopinatos rei eventus, quotquot esse possunt, sive sinè culpa sive cum culpa, omnes ex facto naturæ, vel facto hominis (a) procedunt.

Corollarium unum.

Casus fortuiti, à fortuna, quæ rebus in humanis dominatur, dicti, cuius etiam diligentissimo obtingentes, (b) & nullô hominum cōsiliô prævi-

(a) l. *Qua fortuitis*. C. De Pignerat. Action. l. *Fistulas*. §. *Frumenta*. ff. De Contrahen. l. *emption*. l. *Contractus*. in fin. ff. De Reg. Jur. l. *Ex Conducto*. §. *Si vis tempestatis*. ff. *Locat. Conduct* Althus lib 1. *Diæologia*. cap. 1. de fact. involuntar. n. 29.

(b) l. *Verum*. §. *Secundum*. ff. De Minorib.

deri possibiles (c) alio nomine vis major, casus improvise, fatum, damnum fatale, vis calamitosa, vis Divina, fatalis & inevitabilis necessitas, fortuna, periculum appellati, (d) sunt infortunium, quod neque, consilio nostro præverti, neque viribus averti potest. (e)

Vel sunt accidens, quod per custodiam, curam, diligentiamve mentis humanæ non potest evitari. (f)

Seu de quo quis verisimiliter cogitare non potest. (g)

(c) Card. Mant. de Conject. ultim. volunt. lib. 11. tit. 17. n. 3. Tolossan. in Syntagm. Jur. Univ. lib. 21. cap. 12. n. 1. fol. 417.

(d) l. Ex Conaucto. ff. Locat. Conduct. l. 52. §. Damna. ff. Pro Socio. Tulden. in Comment. ad 3. lib. Instit. cap. 6. Althus. loc. cit.

(e) l. Non utique §. 7. ff. de Administr. rer. ad Civit. pertinen.

(f) l. 2. §. Si ex tempore. ff. De Action. Empt. & Vend. Surdus cons. 339. n. 5. Sylvan. de Feudi recognit. q. 109. n. 40.

(g) Farinac. cons. 60. n. 117. v. & ubi delictum.

Seu sunt inopinati rei eventus, qui sine culpa propria eveniunt, & prævideri nequeunt: (a) eveniuntq; innumerales & vari, adeoq; in jure non sunt determinati, (b) & propterea super iis ex arbitrio est judicare necesse; nam in quæstionibus hujusmodi nec sapiens consulere, nec Judex quidquam certi definire potest. (c)

(a) *Seraphin. in tract. de Privileg. Privil. 106. n. 2. c. Joannes. de Homicid. & ibi Abb. qui in cap. unico de Commodato, agens de Casibus fortuitis, inquit = Si domus aliqua ruinâ minatur, & postea cadens interficiat tibi equum commodatum, te non excusari propter casum fortuitum, quoniam diligentissimè prævidere potuiss. Anton. Thom. Schiara Theologia Bellica lib. 7 pag. 166 n. 1. & 168. n. 32.*

(b) *l. fin. C. De temp. Appellat. & l. fin. C. De Prescript. 30. Ann. l. Negl. leges. & l. Non possunt. ff. de Legib. Tolossan. loc. cit. n. 3*

(c) *Decius in c. Pastoralis. col. 2. n. 3. de Rescript. & Seraphin. loc. cit. Privil. 106 n. 13.*

Corol-

Corollarium 2dum.

CAsuum fortuitorum alii sunt, qui *accidunt naturâ*: ut maris tempestas, congelatio, grandinatio, fluminis impetus & mors, quæ ob id fatum dicitur. *Alii sunt, qui accidunt factô hominum*, ut latronum insidiæ, hostiû incursus, vis etiam privata improbita, Judicis injuria vel injusta sententia, falsa testium depositio, testamenti falsificatio. (a)

Item alii *sunt præter spem*, qui aliàs nullâ providentiâ humanâ prævideri possunt: ut sunt terræ motus, fulminis tactus, irruptio hostilis ruptis fœderibus juramentô firmatis &c. *Alii non præter spem*, qui sperati quidem sed sinè determinatione veniunt: ut sunt mors naturalis, fames ex sterilitate, inundantia & ingruentia imbrium nimia, sterilitas ex non bene culto & seminato prædio &c.

(a) Schardii in Lexic. Jurid. fol. 402.

Item

Item alii sunt qui veniunt ex culpa hominis: ut furtum, vel incendium intrinsecus ortum; alii sine culpa & remotissimi à culpa, v.g. terræ motus, inundatio fluminis, incursus hostium vellationum.

Alii denique; casus dicuntur verè fortuiti, alii improvisi seu inopinati, & alii insoliti. Casus ergo fortuiti dicuntur illi: qui nullâ humanâ providentiâ possunt prævideri, & in quibus non accedit aliqua causa proveniens culpâ promittentis. (b)

Iam verò Casus inopiati seu improvisi, qui dicuntur esse idem (c) sunt illi: in quibus culpa præcedit, (d) per quam culpam optimè differunt à casibus

(b) glos. in l. 1 ff. Ad Legem Corneliam. de Sicar. Tulden. in Commentar. ad lib. 3. Instit. Imper. cap. 6.

(c) Ripa in tract. de Privilegiis. contr. caus. pest. n. 108. & Surdus cons. 445 n. 41.

(d) Ursillus in Annotat. ad decision. Matthei de Afflictis decis. 150. n. 28.

bus fortuitis; (e) deinde per hoc, quòd delictum ex casibus improvisis vel inopinatis poenam meretur, non item ex fortuitis. (f)

Tandem casus insoliti dicuntur illi: qui veniunt præter omnē verisimilitudinem & prudentis viri cogitationē, licet quidem à prudentissimo cogitari possent. (g) Seu casus insoliti dicuntur illi, qui communiter accidere non solent, (h) seu qui opinione prudentis Viri non erant successuri, (i) & dicuntur casus fortuiti: quia rarissimè contingunt, ita ut in mille annis non eveniant nisi una vice; (k) vel qui centum an-
(e) *Ursill loc. cit. & Authores ap. Carpsov. Jurisprud. Consist. lib. 3 tit. 10 def. 123 n. 17.*
(f) *DD. ap. Carpsov. loc. cit. n. 16 & 18.*
(g) *DD. ap. Barbos. de Appellation. v. Jur. Signific. appellat. 47. n. 8 & Rot. decis. 725. n. 11. p. 1 diversar.*
(h) *Alexander in Cons. 107. n. 19, vol. 3. Abb. cons. 1. n. 4.*
(i) *Surdus decis. 326. n. 54.*
(k) *Bartol in l. Scio §. Medio. ff. De Ann. Legat. nis*

nis nisi semel accidunt. (l)

Qualis fuit terræ motus in Polonia
Annô Domini 1034. sub *Casimiro*,
ejusq; principio, quod ita rarum & in-
solens est in Polonia, Regione Mediter-
ranea, ut magni prodigii locò habe-
atur. (m)

Et Annô Domini 1200. ad 5tum Ne-
nas Maii, terræ motus vehemens me-
ridiano tempore excitatus, aliquôt die-
bûs consequentibûs permulta ædificia
in Polonia & vicinia ejus conquassavit.
Quæ res inaudita prope modum in his
Regionibus prodigii locò habita est. (n)

Et Annô Domini 1258. terræ motus
vehemens Poloniam concussit, & ani-
mos hominum propter raritatem rei,
non metu tantum, verum etiam re-
ligione implevit. (o)

(l) *Menoch. cons. 37. n. 14.*

(m) *Cromer. de Reb. Polon. lib. 4 fol. m. 47.*

(n) *Idem loc. cit. fol. m. 121.*

(o) *Idem loc. fol. m. 159.*

Et Annô Domini 1443. Nonis Junii,
magnus terræ motus, Ungariam, Bo-
hemiam & Poloniam afflixit, quô
multa ædificia & Arces quædam con-
cussæ ac dejectæ sunt. (p)

Ac ideo casus insoliti, dicuntur in-
auditi: quòd valde rarò eveniant. (q)
Et tales casus considerantur 2plicitèr:
imò modò, quando in genere potuerant
prævideri, licèt non in specie: veluti
pestis, sterilitas, bellum, & his similia.
Alterò modò, quando nec in genere,
nec in specie prævideri possunt: ùt
quia in mille annis contingunt. Si
tamen tales casus acciderint in 500.
annis vel etiam in 100. annis, adhuc
dicentur casus insoliti, secundò modò
considerati, dummodò rarissimè con-
tingant, veluti semel in vita hominis. (r)

(p) *Idem loc. cit. fol. m. 328.*

(q) *Surd. cons. 61. n. 68.*

(r) *Seraphin. tract. de Privileg. Juram. Pri-
vil. 160. n. 5.*

Verùm

Verùm decisio casuum valde insolitorum relinquitur arbitrio Judicum, ut ipsi collectis & pensatis omnibus circumstantiis declarent, vel non declarent casum esse valde insolitum (s)

Unde inter casus fortuitos & insolitos hæc est differentia: quia casus *fortuitus* dicitur ille, qui ut plurimum solet contingere, sed providentiâ humanâ præcaveri non potest. *Insolitus* verò qui venit præter omnem verisimilitudinem & prudentis viri cogitationem, licet fortè à prudentissimo cogitari poterat. (t)

Insolitorum autem casuum exempla haberi possunt, imò. dum induciis violatis hostis irruit in Regnum (u)

Prout accidit Annò 1459. quando violatis à Crucigeris induciis, ad Gne-

(s) Ripa tract. de Peste. tit. de Privileg. Contract. n. 103. & Menoch. de Arbitr. Judic. casu 8. & seqq.

(t) Menoch. de Arbitr. casu 80. n. 7. Barbos. appellat. 42. fol. 163. n. 8.

(u) Menoch. cons. 27. n. 54. Surd. decis. 329.

vum complures naves, frumentum & ligna atq; asseres è Polonia Gdanū portantes ab hostibus interceptæ sunt (x) 2dò Quando Princeps non servat pactum & Conventionem. (y) Sicuti accidit Annò 1444. infausta illa & nusquam satis ab omnibus Christianis deplorata clades Genti Polonæ, quando *Vladislaus* Poloniæ, Ungariæq; Rex ruptis pactis cum Turca ad *Varnam* Missiæ Urbem, quam *Dionisiopolim* dixere Veteres, collatis signis cum *Amurathe*, dum in Janicerorum phalangem investus, strenui militis & Imperatoris officium expleret, hostium multitudine circumventus cum lectissimis Polonorum copiis occubuit. Occubuerant tunc cum eo *Julianus Cardinalis* qui ei ad rescindenda Pacta, jam aliàs jurementò cum Turcis obfirmata, Author fuit, & *Varadiensis* atq; *Agriensis* Episcopi, qui Cruce pro vexillo utentes,

(x) *Cromer de Reb. Polon. lib. 24. fol. m. 363.*

(y) *Surd. cons. 61. n. 68.*

voluntariorum militum numerum du-
xerant. Fertur inter pugnandum, *A-*
muraihem, depromptum è sinu codi-
cem foederis explicâsse, clamitâsseq;
Hæc sunt IESU CHRISTE fœdera,
quæ tui Christiani mecum percussêre,
per Nomen tuum sanctè jurârunt, da-
ramq; sub Nomine tuo fidem violârunt
perfidè Te suum DEUM abnegârunt.
Nunc Christe, si DEUS es (ut ajunt,
Et nos hallucinamur) tuas, measq; hic
injurias ulciscere, Et his, qui Sanctum
Nomen tuum nondum agnovêre, viola-
tæ fidei pœnas ostende. (2)

310. Si milites aliquem deprædaren-
tur, qui habuit salvum conductum
Regis: quia non licet, etiam con-
tra hostem machinari, cui data est se-
curitas, (a) & non debet decipi, qui
de literis Principis confidit. (b)

(1) *Samuel Nakielski S. T. D. in Prom ptu-*
ario Antiquitatum fol. 478. & 479.

(2) *l. Conventionum ff. De Pactis.*

(b) *l. Eos, qui veniam. C. De his qui veniam*
atatis impetraverunt. Sord. cons. 61. n 67.
& seqq.

Hi

Hi igitur prærecensiti, & alii quivis casus insoliti, de quibus credi non potest, contrahentes præsensisse, non includuntur in casibus fortuitis. (c) Quia casus fortuiti appellatione, ubi quis illum suscipit, vel ei renuntiat, non veniunt insoliti. (d) Unde Aspal- tor, sive Conductor si renuntiaverit omnibus casibus fortuitis, adhuc habebit locum casus insolitus. (e) Etenim casum fortuitum in se recipiens, non censetur cogitasse de casu insolito: quia casus fortuitus, qui communi opinione nunquam fuit vi- sus, non videtur fuisse in cogitatione, ideo à nemine præstatur. (f)

(c) *Gonzal. in lib. 3. Decr tit. 15. de Comod.*

(d) *Rebello de Obligat. Justit. p. 2. lib. 14. q. 8. n. 18 Bened. Aegid. ad l. ex hoc Jure d. ff. de Just. & Jur. Barbos. loc cit*

(e) *Cardin. de Luca tract. de Regal. discurs. 134. n. 11. & disc. 159. n. 19.*

(f) *l. Fistulas. §. Frumenta. ff. De Contrahend. emptio. Gail. obser. 52. lib. 2. Arnold. de Reyger in thesaur. Jur. fol. 435 n. 16.*

Corollarium 3tium.

Quamvis Casus fortuiti, tam qui factô naturæ quàm qui factô hominis eveniunt, innumerabiles sunt, (a) & non determinati à Jure, qui tamen ex legibus & Authoribus, tam Canonici quàm Civilis Juris erui potuêre, hi sunt.

Et quidem ex factô naturæ: Tempestas maris, tempestas àëris, qualis fuit Annô 1480. ingens in Polonia ventorum commotio, tonitrua & fulmina horribilia, ceciderunt lapides grandinosi æquantes magnitudinem ovi columbini, ex quorum percussione, passim inventa sunt cadavera anserum, leporum, & volucrum omnis generis. (b)

(a) Tolossan. in Syntagm. Jur. Univ. lib. 21. cap. 12. n. 2. fol. 417. & l. penult. C. De Usufruct.

(b) Samuel Nakielski, S.T.D. in Pronptuario Antiquit. fol. 545.

Item

Item Annô 1505. die 19. Maii tempestas horrenda circum Cracoviam, coorta, tonitruis perpetuò terribiliter crepitantibus & corruscantibus inter densas nubes fulguribus grandinem intar ovi gallinacei demisit, quâ frondes arborum etiam crassiores deculæ, tectaq; domorum perfracta sunt, turris una Arcis fulmine percussa, tecti & muri parte abrupta, prodigii locò fuit. (c)

Item Annô 1510. Mense Julio Leopoli tanta surrexit tempestas, cum fulgure, tonitruis ac ingenti Cœli fragore, ut Cœlum & terra ruere videretur, & pars Urbis maxima disiectis & confractis tectis deformata sit. (d)

Inter hos casus fortuitos, numeratur naufragium, fluminum impetus, tempestas grandinis seu grandinatio (qualis ex illatis exemplis liquet) nix insolita. Sic Annô 1334. die 23. Aprilis ingens decidit nix, quæ cùm quinque dies

(c) *Cromer. de Reb. Polon. fol. 454.*

(d) *Bernard. Vapov. ap. Cromer. fol. 545.*
durâset

durâſſet, præter omnium expectatio-
nem eximiam fertilitatem agris attu-
lit. (e)

Et Annô 1353. cùm Martius, Aprilis
& Majus ultra medium verno ac pene
æſtivo calore ad calamos & ariſtas
ſegetes perduxiffent, nix duos cubi-
tos alta terram operuit, & in ſextum
uſq; diem duravit; quâ ſolutâ poſtea,
cùm corruptas ſegetes omnes exiſti-
marent, tanta præter ſpem ubertas fru-
gum, quanta vix unquam aliàs fuit. (f)

Et Annô 1454. ſextâ Februarii, ob
ingentem nivis copiam non tantùm
feris ſylveſtribus pabula periêre, ve-
rùm etiam in *Podolia* plurimæ multo-
rum pagorũ domus præ pondere niv-
um corruêre. (g)

(e) *Cromer. de Reb. Polon. fol. 208. & M.
Stanisl. Waryski in Ephemeride Hiſtorico-Po-
lonicâ, pag. 55.*

(f) *Cromer. loc. cit. fol. 213.*

(g) *Długofs. ſub An. 1454. fol. 126.*

Et

Et Annô 1459. inauditæ cecidêre
nives, quarum causâ fata hyberna pe-
rire debuerant. (h)

Et Annô 1566. die 12. Aprilis, nix
portentosa circa Lublinum erat. (i)

Et Annô 1493. in Majo portentosa ite-
rum nix hyemabat. (k)

Tandem inter casus hos fortuitos
numeratur uredo, idest ventus urens,
liguria, quæ ût ventus urit, fervor So-
lis non consuetus. Ita Annô 1330.
æstas adeò calida erat, ut ex nimio
fervore Solis ultra solitum cursum in
Polonia segetes in debitam maturita-
tem, ante Festum S. Joannis Bapti-
stæ perductæ essent, & undîs desicca-
tîs flumina suos alveos deseruerint. (l)

Similiter Annô 1353. ût suprâ. Pa-
riter Annô 1473. æstu & ardore usq;

(h) *Idem sub An. 1459. fol. 245.*

(i) *M. Stanisl. Waryski, loc. cit. pag. 49.*

(k) *Idem loc. cit. pag. 2.*

(l) *Samuel Nakielski, loc. cit. fol. 256.*

adeò vexata est Polonia, ut alvei fluviorum plerorumq; arescerent. Vistula etiam apud *Thorunium* esset pediti vadabilis, sylvæ, saltusq; radicitus arderent, segetes, vernæ præsertim, squallerent, pecudes & jumenta, oblitis humo cum herba vorato intestinîs, interirent. (m) Pariter Annô 1493. die 2. Januarii, portensa caliditas per totam Poloniam fuit, adeò, ut frutices gemmarent. (n)

Item inter casus hos fortuitos datur terræ motus, de quo supra *Coroll. 2do.* qualis etiam Annô 1310. die 16. Augusti in Prussia exortus est, ut homines pedibûs stare non possent. (o)

Item his casibus adnumeratur labes, calmositas, quando ruinositate fundus locatus perit: soli chasmata, idest hiatus terræ, dejectio arborum, turbines, vis ventorum. Sicut Annô 1431. in die *S. Iacobi Apostoli*, ventus validus grandine, coruscatione, fulgure, plu-

(m) *Idem loc. cit. fol. 533.*

(n) *M. Stanisl. Waryski, loc. cit. pag. 2.*

(o) *Idem loc. cit. pag. 124.* viaq;

viaq; permixtus duabûs & ampliùs ho-
rîs exercitum *Vladislat* Regis turbavit,
plura tentoria deiecit & fregit, ac tres
homines fulmine in tentoriis extincti
sunt. (p) Et A. 1459. Dñicâ Lætare, ven-
tus ingens per tres continuos dies du-
ravit, qui robustissimas turres, domos
& sylvas à fundamentis evertit. (q)

Item inter casus hos fortuitos nume-
ratur àér corruptus, mortes animalîû,
mortes hominum ex àéris corruptione,
vel ex influenza mala corporum Cœle-
stiû ortæ, necnon pestis. Sic Annô 1221.
pestis totô trienniô sæviebat. [q] Et
Annô 1300. (r) Et Annô 1336. peste po-
pulari infestata est Polonia. (s)

Et Annô 1351. pestis ácerba, quam
Epidemiam Græci vocant, quasi nos
popularem dicamus, duobûs fere con-
sequentibûs Annîs Poloniam omnem

(p) *Długoss. sub An. 1431. fol. m. 583.*

(q) *Idem sub An. 1459. fol. 243.*

(r) *Cromer. loc. cit. fol. 130.*

(s) *Idem loc. cit. fol. 218.*

(t) *Idem loc. cit. fol. 218.*

pervasit, tantâ vî grassatâ, ut pagi atq;
oppida hominibûs vacua redderentur.
Nec Poloniam solùm ea tunc vexavit,
sed universum fere Orbem terrarum
pervagata est. In Oriente domos, pa-
gos & provincias in solitudinem rede-
git. Ab Oriente in cæteras Regiones
eodem contagio grassata, Siciliam, Sar-
diniam, & Italiam, aliasq; vicinas Pro-
vincias occupavit. E Scythia in Græ-
ciam transgressa, inde Illyricum emen-
sa, Italiam pervasit, trienniôq; præci-
puas exhaustit vires, vix centesimo su-
perstite relicto. Hinc Urbes & loca
cultâ sic fuerant desolata, ut neq; arari
neq; feri potuerint: quare fructibûs
ubiq; excrecentibûs passim in sylvas
& lucos omnia succreverant. Hæc
pestis in Flandria vicinisq; Regioni-
bus majorem in modum sæviit, ut quo-
tidie in singulis pene oppidis sexageni
septuageniq; efferrentur, quorum alii
sexta die, alii tertia, plures secunda die,
non nulli in ipso morbi adventu
extincti

extincti fuere. Hanc funestam cladem
descripsit quidam metrô sequentis

*Turbine ventorum sit magna ruina domorum,
Fabrica multarum confringitur Ecclesiarum,
Decidit & cuncti generis radicitus arbor,
Clade famis dira plures capere perire,
Sevit in miseros nimiumq; quinque per annos.
Sexdenis solidis emptus tritici corus unus. (u)*

Et Annô 1360. per totam Poloniam
ingens per sex Menses, tres Autumnas
les, & tres hybernos grassabatur pestis,
adeò ut pagi vacui hominibûs fuerint,
ac in ipsa Vrbe Cracovia 20000. fue-
rint mortua. (x) Et Annô 1382. (y) & An-
nô 1430. (z) dira pestis in omni fere
grassabatur Polonia. Et Annô 1442.
& 1449. pestis Majorem Poloniam in-
vasit. (a) Et Annô 1446. in Terra Cul-
mensi bacchabatur pestis, quâ *Casi-*
mirus Dux Masovix correptus, disce-
dendo *Crasnostaviâ* *Betlam*, mortuus
(u) *Samuel Nakietcki* loc. cit. fol. 274.

(x) *M. Stanisł. Waryski* loc. cit. pag. 199.

(y) *Cromer*, loc. cit. fol. 235.

(z) *Idem* loc. cit. fol. 301.

(a) *Idem* loc. cit. fol. 310. & 341.

est. (a) Et Annô 1424. pestis Poloniam
& Lithuaniam omnem pervagata est,
ita ut Rex *Vladislaus Jagello* cum Regi-
na & *Vitoudo* in sylvis degere cogere-
tur. (b) Et Annô 1451. 1452. fere per to-
tam Poloniam sæviebat pestis, extinctis
plurimis Proceribus & populis (c)

Et Annô 1457 (d) Et Annô 1462. (e)
Et Annô 1466. (f) Et Annô 1467. Po-
loniam Rulsiam & Masoviam, necnon
Silesiam, (g) pestis popularis, partim
ex contactu unius chlamidis illati ex
Livonia, hac lue infecta, partim ex
inordinato calore hyemis, partim ex
confinitate cum Hungaria protunc pe-
ste laborante pervasit, & plurimos mor-
tales absumpsit.

(a) *Długoss. sub An. 1446. fol. m. 21.*

(b) *Samuel Nakielski loc. cit. fol. 417.*

(c) *Długoss. sub An. 1451. & 1452 fol. m.*
79. 95. & 96. & Cromer. loc. cit. fol. 344.

(d) *Cromer. loc. cit. fol. 358.*

(e) *Długoss. sub An. 1462. fol. m. 290. 339.*
& 340.

(f) *Długoss. sub An. 1466. fol. m. 379. & 398.*

(g) *Cromer. loc. cit. fol. 397. Długoss. lib. 13.*
ol. 419.

Et

Et Annô 1482. (b) Et Annô 1492. (i)
dira lues & pestis pecudum atq; pe-
corum Poloniam clade infecit. Et
Annô 1496. pestis ex Silesia & Hun-
garia proserpens Cracovian, & Mino-
rem Poloniam invasit, quæ dum hye-
me, quæ fuit asperrima, conquievisset,
æstate sequenti majorem in modum
recruduit, & ad hyemem usq; longè,
latèq; grassabatur. (k) Et Annô 1652.
magna per totam Poloniam grassaba-
tur pestis, adeò ut in ipsa Urbe Cra-
covia 36000. hominum sint mortua,
etiam qui sepelirent defuerint. (l)

Item inter casus hos fortuitos, re-
censentur incurfus graculorum, stur-
norum, bruchorum, locustarum. Utì
Annô 1335. tanta vis locustarum Poloniã
pervagata est, ut volantes Solis aspectũ

(h) Cromer. loc. cit. fol. 431.

(i) Idem loc. cit. fol. 437.

(k) Samuel Nakielski loc. cit. fol. 563.

(l) Kochowski Climact. 1. lib. 5. & M. Stan.
Waryski loc. cit. pag. 131.

homi.

hominibus adimerent, humi verò strata equorum ungulas altitudine superarent, quæ depastæ maturescentes segetes, angustio rem annonam fecere. (m)

Et Annò 1343. magna vis locustarum ex Hungaria coorta, ingentes Tartarorum copias in Russiam & Poloniam anteivit. (n) Et Annò 1475. Siradiensem & Lanciciensem oram atq; Masoviam locustarum vis ingens ex Hungaria, Moravia & Silesia adveniens, pervagata, non modò segetes atq; prætæ, verùm etiam arborum frondes depastæ est. Longitudo congregationis earum ad tria milliaria, latitudo ad milliare unum cum medio extendebatur. Si in sylvas declinabant, arbores fati robustæ mole earum pressæ in terram rectorquebantur; volabant verò ad instar bellantium. (o)

Aliquando etiam colluvies murium est casus fortuitus: qualis fuit An. 1468.

(m) *Cromer. loc. cit. fol. 205.*

(n) *Idem loc. cit. fol. 209.*

(o) *Olugoff. lib. 13. fol. 535.* ingens

ingens multitudo murium, ex intempestivo calore & siccitate coorta, qui horrea depasti, cum se in agros effudissent, segetes quoq; hybernas virentes radicitus arrosunt. (p)

Item inter hos casus fortuitos habetur ingruentia imbrum, qualis fuit Annô 1221. quô densi atq; continentes per totam æstatem imbres ingenti aquarum inundatione vehementer Poloniam afflixere, plurimos pagos atq; vicos evertere, abripuere, segetes hybernas vastavere, vernam sementem fieri passi non sunt. (q)

Et Annô 1223. à Festo Paschæ usq; ad autumnum continui imbres fluxerunt. (r) Et Annô 1253. ex perpetuis imbribus ab Aprili Mense usq; ad 25. Julii delapsis tota fere inundavit Polonia, ita: ut cãpi, agri, sylvæq; navigabiles essent. (s)

(p) Samuel Nakielski loc. cit. fol. 527.

(q) Cromer. loc. cit. fol. 155.

(r) Samuel Nakielski loc. cit. fol. 139.

(s) Idem loc. cit. fol. 172. & Cromer. loc. cit. fol. 155.

Et

Et Annô 1270. à 20 Junii usq; prope medium Augusti, die noctuq; pluit, inde fluvii aquis aucti adeò exuberaverunt, ut agros, prata, segetes, & bassarum villarum fastigia operirent. Insuper Istula plures domos, pecora, reptilia, molendina absorpsit, & agris exterminium, sterilitatemq; indixit. (t)

Et Annô 1351. à die Natalitio *Joannis Baptista* ad diem *Christi* natalitiû in Oriente immoderata pluviarum copia è Cœlo continuò dimittebatur. (u) Et Annô 1451. præsentè Rege *Casimiro* Sandomiriæ in Julio continuò die noctuq; dies 15. pluit, ex qua imbrium ingruentia tanta fluminum inundatio facta, ut totas villas in vallibus locatas absorberet. (x)

Item inter hos casus fortuitos numeratur eluvio, & aquarû inundatio.

(t) *Samuel Nakielski* loc. cit. fol. 199.

(u) *Idem* loc. cit. fol. 254.

(x) *Długoss.* sub An. 1451. fol. 71.

Qualis fuit Annô 1118. ex perpetuis
anni hujus imbris ingens aquarum
vis atq; inundatio, quæ neq; feri, neq;
meti agros passa est. (y) Et Annô 1457.
exundatio Vistulæ tanta fuit, ut ho-
minum memoriam excederet, quam
ob causam Rex *Casimirus* Comitia
Petricoviæ celebrata retardavit. (z)
Et Annô 1459. aquarum inundatio duos
menses durabat. (a) Et Annô 1468.
maxima fuit fluviorum exundatio, ita
ut multa animalia & segetes absume-
ret, & Oppidum *Stradomia* cum Eccle-
siis & domibus inundaret. (b)

Et Annô 1475. ex ingenti imbrium
circa Festum *S. Iacobi* Mense Julio de-
cidentium impulsu, tam horrenda Vi-
stulæ inundatio effecta est, ut *Casimiria*
& *Stradomia* aquâ operiretur & ad Al-
taria templorum pertingeret. Pon-

(y) *Cromer: loc. cit. fol. 274.*

(z) *Długoss. sub An. 1457. fol. 201.*

(a) *Długoss. sub An. 1459. fol. m. 243.*

(b) *Idem sub An. 1468. fol. m. 432.*

tem quo *Casimiria Cracoviæ* jungitur
abrumperet, magnamq; calamitatem
hortis & pomariis inveharet. (c)

Et Annô 1495. *Vistula* supra modum
æstate media inundavit. (d) Et An-
nô 1593. die 5ta Julii, tanta fuit aqua-
rum inundatio, ut usq; ad Templum
Corporis Christi ad Cracoviam *Casimi-
riæ* pertingeret. (e)

Item inter hos casus fortuitos re-
censentur ruina, fulmina & tonitrua.
Sic Annô 1448. Ecclesiam Collegia-
tam Sandomiriensem fulmen mirum
in modum percussit. (f) Et Annô 1455.
tota æstate plurimis in locis horrenda
fulgura & tonitrua bacchabantur. (g)

Et Annô 1476. die 30. Julii, horâ 12.
fulmen cum terribili sonitu è Coelo ve-
niens, sub elevationem in Missa Ma-

(c) *Samuel Nakielski loc. cit. fol. 535.*

(d) *Idem loc. cit. fol. 563.*

(e) *M. Stanisł. Waryski loc. cit. pag. 96.*

(f) *Długoss. sub An 1448. lib. 13. fol. m. 42*

(g) *Idem sub An 1455. fol. m. 172.*

jori cantantibûs Fratribûs: *Benedictus qui venit*, Templi *S. Francisci* pinna-
culum permodum turrîs percussit &
incendit, ita ut totum tectum ejusdem
Templi exureretur, *Crucifixum* in me-
dio Chori pendentem scidit, lapides
sinistri parietis obtruncavit, & unum
Religiosum occidit, aliquotq; homi-
nes suo afflatu læsit. (h)

Et Annô 1505. die 19. Maii, fere
per totam Poloniam, Annô 1571. die 9.
& 29. Januarii, super *Cracoviam* por-
tentose tonabat & fulgurabat. (i) Et
Annô 1657. die 28. Martii, *Racocius*
Transylvaniæ Princeps, dum pompaticè
Cracoviam ingredi conabatur, fulmine
feritur in campo medio *Sirzelnica* di-
cto, armigerum ejus prostravit & exa-
nimavit, ipse verò *Racocius* ex afflatu
obsurdescens dum è curru in terram

(h) *Miechovien. lib. 4. fol. 341.*

(i) *M. Stanisl. Waryski loc. cit. pag. 4. 13.*
670.

profiliit, adeò violenter ad terram al-
lissus & concussus fuit, ut pollicem dex-
teræ manus luxaret. (k)

Item inter hos casus fortuitos re-
cententur acris frigora; Sic Annô 974.
acris & nivosa hyems à principio No-
vembris usq; ad æquinoctium ver-
num durabat. (l) Et Annô 1336. hyems
tam fuit aspera & nivosa, ut feras quoq;
bestias in sylvis, & volucres extingue-
ret (m) Et Annô 1440. asperrima frigo-
ra fuere, ob magnam vim nivium ante
medium Novembris delapsam, & usq;
ad medium Aprilem durantem, unde
pecudes & jumenta vetustis tugurio-
rum stramentis detractis ægrè susten-
tata, passim morbos contraxerant. (n)

Et Annô 1499. sub finem 9bris cum
70000. Turcarum per *Valachiã* & *Rus-*
siam iterum sese effuderunt, omnêq;

(k) *Kochov. Climat. 8. lib. 3.*

(l) *Cromer. loc. cit. fol. 33.*

(m) *Idem loc. cit. fol. 218.*

(n) *Samuel Nakielski loc. cit. fol. 469.*

oram

oram, quæ ad *Nestrum* & circum *Haliciam*, *Zydacoviam*, *Drochoviciam* & *Samboriam* est, ferrô & igni vastantes, & prædas agentes; neq; progrediendi & vastandi modum ullum barbari fecissent, nisi coelitus DEO miserante populum suum, repressi atq; adeò oppressi essent. Derepente enim intensum frigus & gelu exitit, & nix tanta decidit, ut circumsepti undiq; Turcæ, neq; progredi, neq; regredi possent: ita ut jumentis plerisque omnibus frigore & fame consumptis, hominum quoq; supra 40000. aluisse memorantur, multiq; reperti postea, qui interfectis equis in ventres eorum exenteratos calentes etiam tum sese illatebraverunt, sed nullò operæ pretiò: & vix 10000. *Isrô* transmissò evasêre. (o)

Item inter hos casus fortuitos memoratur incendium. Sicut Annò 1124. *Cracovia* penitus conflagravit, incer-

(o) *Idem loc. cit. fol. 565.*

tum

tum: fortuitōne incendiō, à Bohemis
subordinatō? propter susceptum *Sobe-*
slauum exulem. (p)

Et Annō 1240. Tartari in *Cracoviam*
Caput Poloniæ contenderunt, & cū
eam vacuam defensoribūs reperissent,
flammis in testa sævierunt. (q) Et An-
nō 1258. *Sandomiria* Urbs, annō verò
1259. *Arx* ejus & *Cracovia* per Tar-
tarios conflagrârunt. (r)

Et Annō 1306. die 8. Maii, *Cracovia*
& *Arx* cum damno ingenti arsêre. (s)
Et Annō 1440. magna pars *Cracovia*
gemino incendiō conflagravit. (t) Et
Annō 1447. *Lublinum*, *Bochnia*, *Xiaz*,
Siradia casu fortuito arsêre. Jam verò
Monasterium Clarae Tumbæ igne de
balneis irrepto funditus demolitum
est. (u)

(p) *Cromer. loc. cit. fol. 87.*

(q) *Idem loc. cit. fol. 144.*

(r) *Idem loc. cit. fol. 160.*

(s) *M. Stanisł. Waryski loc. cit. pag. 65.*

(t) *Samuel Nakielski loc. fol. 469.*

(u) *Długoss. sub An. 1447. fol. 26. & 32.*

Et Annô 1454. *Cracovia* plusquàm
100. domus in Arcensi & Canonicorū
plateis fortuitô incendiô deflagrârunt.
(x) Et Annô 1462. *Cracovia* horrendo
incendiô arsit: ita ut dimidia fere pars
Urbis ad meridiem & occidentem ver-
gens absumpta fuerit, 200000. floreno-
rum protunc instauranda. (y)

Eodē Annô *Lancicia* cum arce con-
flagravit. (z) Et An. 1465. die 7. Aprilis
Stradomia tota exceptis templis ac Cœ-
nobiis PP. Bernardinorum conflagravit.
Sub hoc tempus *Clodava*, *Vartha* in Ma-
jori Polonia arsêre. Paulô post ad 5.
Calend: Majas non exigua pars *Craco-
via* cum *Æde D. Francisci* memoriæ
sacra parî incendiô absumpta fuit. (a)

Et Annô 1473. incendia Urbium,
Oppidorum & Villarum crebra exti-
têre, quo tempore *Stradomia* ad 26 tam

(x) *Cromer. loc. cit. fol. 354.*

(y) *Samuel Nakielski loc. cit. fol. 518.*

(z) *Długoss. sub An. 1462. fol. 290.*

(a) *Samuel Nakielski loc. cit. fol. 526.*

diem Julii cum Ecclesiis S. Hedvigis
& PP. Bernardinorum rursus conflagra-
vit: postridie verò coortò in coenobio
Virginum apud S. *Andream* incendiò,
tota ea platea, quæ *Arcensis* dicitur &
proxima Canonicoꝝ artit. Confla-
grârunt etiam *Velisca*, *Coninum*, *Bet-
zum*, *Chetma*, *Lubomila*, *Basilica Lan-
ciciensis* cum vicinis domibus, & *Mo-
nasterium Mogilnense*. (b)

Et Annò 1475. Pridie Calendas A-
priliis 100. domus *Cracovia* inter *No-
vam* & S. *Nicolai* Portas nocturnò in-
cendio arserunt. (c) Et Annò 1492.
pars Urbis ad Occidentem vergens
cum ea Domo Academia, quam *Col-
legium Majus* vocant, fortuitò incen-
diò conflagravit. (d) Et Annò 1494.
die 29 Junii atrox incendium, ad eam
Portam quæ *Nova* appellatur post
occasum Solis grassatum maximam

(b) *Cromer. loc. cit. fol. 412. & Samuel
Nakielski loc. cit. fol. 533.*

(c) *Cromer loc. cit. fol. 420.*

(d) *Idem loc. cit. fol. 437.*

Urbis

Urbis partem, quæ ad Septentrionem
& Occidentem vergit, idest ad *Por-*
tam Proscriptorum, cum tectis turrium
& moenium atq; Templis absumpsit. (e)

Et Annô 1504. *Casimiria* à meridie
ad vespervas spectante id Rege *Ale-*
xandro ardebat, (f) & penitus cum
turribus & pinnis moenium conflagra-
vit. (g) Et Annô 1509. die 22. Martii,
iterum *Siradomia* tota igne absumpta
est, præter Tempia D. Hedvigis & PP.
Bernardinorum. (h) Et Annô 1523.
incendium Cracoviæ est conflatum,
& 50. circiter domus ignis violentiâ
conflagrârunt. (i) Et Annô 1528. die 9.
Maii Cracovia à *Porta Nova* usq; ad
Ædes D. Stephani incendiô vastatâ
fuit, inde verò flamma extra moenia
vehementi ventô delata, *Clepardiam*

(e) *M. Stanisl. Waryski* loc. cit. pag. 90.

(f) *Idem* loc. cit. An. pag. 129.

(g) *Samuel Nakielski* loc. cit. fol. 573.

(h) *Idem* loc. cit. fol. 579.

(i) *Bernard. Vapov. ap. Cromer.* fol. 586.

exussit. Eō incendiō 100. circiter Regia tormenta, quæ inter muros asservabantur, liquefacta feruntur. Eadem tempestate feriâ 2dâ *Rogationum* circa horam 19. Prætorium Civitatis Casimiriensis exustum & conflagratum est; quo tempore Acta Scabinalia à septem annis incepta cum omnibus Actionibus, Resignationibus & Causis notatis igne absumpta sunt. (k) Et Annō 1536. ad Calendas Novembris duæ partes Arcis Cracoviensis non ita pridem magnificè exædificatæ, magno cum omnium dolore exustæ sunt. (l) Et Annō 1554. Fodina Sarmaticorum Mineralium *Ilcussium* funditus conflagravit die 18. Maii. Et Annō 1574. die 7. Maii. *Lublinum* cum multis hominibus arsit. (m) Et Annō 1625. die 16. Augusti, *Jarostavia* tempore Nundinarū cum omnibus conflagravit mer-

(k) *Samuel Nakielski loc. cit. fol. 616.*

(l) *Idem loc. cit. fol. 625.*

(m) *M. Stanisł. Waryski loc. cit. pag. 62.*

cimoniis, damnumquè taxatum est
10000000. (n) Et Annô 1678. die 13.
Junii Cracoviæ Platea *S. Floriani* arsit.
(o) Et Annô 1702. die 15. Septembris,
Arx Cracoviensis per hostilitatem Sue-
ticam exusta est, illæsa Ecclesia ma-
nente, in cujus memoriam hac die Per-
augustum *Capitulum Cracoviense* red-
dit D. T. O. M. solennem quotannis
gratiarum actionem. (p)

Item inter calus fortuitos numera-
tur vis major, quæ consiliô humanô
neq; prævideri, neq; vitari potest. (q)
Et est animadversio Dei in homines, cu-
jus evitandæ ipse facultatem ademit,
veluti fulgura, grandines. Duo enim
sunt Coelestis injuriæ genera: unû quod
tempestates vocamus, in quibus gran-
dines, procellæ, cæteraq; similia in-
telliguntur, quæ cùm acciderint,

(n) *Idem loc. cit. pag. 124.*

(o) *Idem loc. cit. pag. 82.*

(p) *Acta Capituli Eccl. Cath. Cracov.*

(q) *Cajus l. 25. ff. Locat.*

vis major appellatur. Hæc ab horridis Syderibus exeunt, veluti Arcturo, Ori- one, Hædis. Alia sunt illa quæ silente Coelo, serenîsq; noctibûs fiunt, nullo sentiente, nisi cùm facta sunt. Publica hæc & magnæ differentiæ à prioribus, aliis rubiginem, aliis uredinem, aliis carbunculum appellantibus, omnibus verò sterilitatem. Nam ubi sedulò colitur ager, plerumq; compendium, nunquam detrimentum affert, nisi Coeli vis major, aut prædonis incessit. Appellatur etiam vis magna, vis Di- vina, quæ admirabili quadam DEI potentiâ infertur: ut si ex ædibus ven- tû tegulæ dejiciantur, non ædificii vi- tio adscribendum est: quod enim tam firmum ædificium est, ut fluminis, aut maris, aut tempestatis, aut ruinæ, aut incendii, aut terræ motûs vim susti- nere possit. (r)

(r) l. 24. §. 3. ff. *De Damno infecto.* &
Schardii in Lexic. Jurid. fol. 1019.

Item

Item inter hos casus fortuitos habetur sterilitas, & caristia immodica. (s) Qualis sterilitas erat Annò 1312. quando fames omni bellò atrocior Regionēs Poloniæ & Bohemiæ invasit, & diutim augmentata tribùs annis duravit, & plures mortales absumpsit Parentes filios, & filii Parentes pro excludenda fame occiderunt. Nonnulli cadavera in patibulum actorum raperunt, ut rugientem implerent ventrem. (t) Jam verò Annò 1438. in Regno Poloniæ & partibus vicinis magna caristia frugum fuerat, una enim mensura vulgò *miarka* filiginis

(s) l. Ex conducto. §. Si vis tempestatis. ff. Locat. l. Licet. C. De Locat. & Cond. & gloss ibi. v. Lue. l. Quæ fortuitis C. De Pignoratitia Action. l. Fistulas §. Frumenta. ff. De Contrahen. empt. c. Propter sterilitatem. De Locat. l. Contractus. ff. de Reg. Jur. Urceolus in Centur. decis. 53. n. 13. Althus. lib. 1. Dicaologia cap. 11. de facto involuntario n. 29.

(t) Samuel Nakielski loc. cit. fol. 242.

unò

unò floreno pendebatur: florenus verò unus illius temporis ad præsens ad florenos 20. fere extenditur. (u) Similiter An. 1630. tanta caristia erat, ut Cracoviæ una mensura vulgò *Cwiertnia* siliginis flor. 64. unum dolium Cerevisiæ florenis 28. una libra panis siliginei gro. 6. semimensura aliàs *putkorcá* milii, flor. 16. & pisi florenis 12. penderetur. Florenus verò Anni 1620. ad præsens valet florenos 4. gr. 15. (x)

Ex facto autem hominis, casus fortuiti sunt: incursum hostium. Sic Anno 1259. incursum Tartari in Poloniam fecerunt, & vastantes Urbes, Oppida & pagos, pervenerunt Sandomiriam, ubi testante *Cromero lib. 9. de Reb. Polon. fol. 160.* tanta cædes in Arce Sandomiriensi tunc facta esse dicitur, ut sanguis cæsum ad Vistulam usq; deflueret. Et Anno 1241. Tartari irrupere in Poloniam

(u) *Miechov. lib. 4. fol. 308.*

(x) *Manuscript. Civit. Cracov. & ex Libello Reductionis Antiqua moneta, sub tit. Summaryusz umiárkowánia Monety Stárey z dżiśicysza.* &

& magnam cladem in Polonia fecerunt, dum tanta multitudo cæſorum fuit, ut unam aurem tantum ab uno capite abſcidentes, novem ſaccos magnos auribus impleverint. Duces vero Tartarorum arcanò DEI judiciò unus *Peto* & alter *Káydány* vocabantur. Et Annò 1324. *Gartin* Lithuanus Puſtovienſem oram Maſovix vaſtabat, ubi 130. pagis, & 30. Templis exuſtis, 4000. captivorum abduxit. Et Annò 1331. Crucigeri Cujavienſes ditiones, 14. diebus vaſtantes, cum ſpoliis in Pruſſiam rediére. Et Annò 1498. *Stephanus* Palatinus Valachix cum Tartaris Ruſſiã populabundus à *Kanczuga* Oppido uſq; ad *Viſtokam* fluvium omnes pagos & Oppida ubi devaſtaſſet, *Premysliã*, *Radymno*, *Przeworſko*; *Lancut* & c. excuſſit. Hac vice 100000. captivorum Tartari abduxére, & captivis Tartariam Thraciam, Græciam, Macedoniam, Aſiam impleverant, pecorumq; innumerabilem multitudinẽ

abegère

abegère, occisorum innumerabilia millia erant per vias, præcipuè senum & parvulorum. (y) Et Annò 1052. Tartari Tauricani cùm Podoliam, Russiã & Sandomiriensem tractum populabundi pervagati, *Rossoviam, Jarostaviam, Radymnum, Belzum*, transmissâ *Vistulâ Opatoviam, Lagoviam*, & *Cunovum* Oppida diripuissent, ad *Paczanoviam* usq; pervenêre; inde postea revocatò gradu onusti prædâ omnis generis, ferrò igniq; in obvia quæquæ, quæ abigere vel asportare commodè non poterant, crudeliter debacchati, in tutum se cum præda recepêre. (z) Et Annò 1562. *Ioannes Basilides Moschus*, incursum in Poloniam fecit, & 80000. captivorum duxit. Et Annò 1575. Tartari *Russiam & Podoliam* vastabant, coram quibus ipsa animalia sylvis fugiebant. Unde irruentes in

(y) *M. Stanisł. Waryski loc. cit. pag. 48. 58. & 189.* tari

(z) *Samuel Nakielski loc. cit. fol. 570.*

Polo-

Poloniam 55000. hominum abduxere, exceptis parvulis & senibus, quos trucidarunt: equorum 150000. exceptis jumentis, ovibus, & aliis innumeris auri argentiq; copiis. Et Annò 1576. in Podolia & Volchynia 100000. Turcarum populabantur. Et Annò 1675. 80000. Tartarorum totidemq; Turcarum, Podoliam populabundi intravere, *Mikulince, Podhaice, Tarnopole &c.* solo æquavere, captivorum 200000. abduxere. (a)

Item inter hos casus fortuitos numerantur insidiæ prædonum, rapinæ, incendia ab aliis immissa (quorû exempla suprâ habentur) tumultus; qualis excitatus fuit Cracoviæ Annò 1461. die 17. Julii, quando *Tencinius* ex Templo *S. Francisci* extractus tumultuosè à Civibus occisus fuit, & in opprobrium binos dies jacuit sub Prætorio. (b)

(a) *M. Stanisł. Waryski loc. cit. pag. 23. 135. 142. & 169.*

(b) *Idem loc. cit. pag. 105.*

Item

Item bellum, furtum, impetus hominum piratarum: quales *Ioannes Strassus Bialaciovius* in ergastulo conclusos, circumjectâ paleâ & aridâ materiâ lucendit circa Annum 1432. (c)

Item mors ab alio causata, quemadmodum Annô 1306. die 3. Augusti, *Venceslaus* Bohemiæ Rex, volens fieri simul & Poloniæ, tendens Cracoviam Ołomucii à suis dolosè occisus est. Et Annô 1340. die 25. Martii, *Boleslaus Filius Treudenis*, Ducis Masoviæ, per successionem Dux Russiæ, à suis militibus venenô dolosè suffocatus est.

(d) Et eo die, quo *Foxius* Mathematicus, prædixerat Regem *Sigismundum Augustum* periturum, cùm Regiomonti magno tormentorû reboatu salutaretur, pila emissâ fere tetigerat Regem, ut quæ fortuita solùm equi declinatione prætervolans, ponè sequenti *Visniovieccio* caput abstulit.

(c) *Cromer. loc. cit. fol. 309.*

(d) *M. Stanisl. Waryski loc. cit. pag. 38.*

Similiter Annô 1370. *Casimirus M.* cùm die festo disuadentibûs suis venatum abjisset, & Cervum insectaretur, equus cum impetu lapsus est, ut carnosum Regis corpus conquassatum & mors subsecuta fuerit. (e)

Item vis privata: prout ecce *Sigismundus III.* Rex Poloniæ à *Piekarscio Naażiako* percussus erat. (f) Et similia omnia inter prædictos casus fortuitos comprehenduntur. (g) His annumerantur detectio delicti, de quo verisimiliter in loco suspicari nemo poterat. (h) Item incursum Latronum,

(e) *Nicolaus de Chwalkowo Chwalkowski* in singularib. quibusd. *Polon.* pag. 13. & 22.

(f) *M. Stanisł. Waryski* loc. cit. pag. 187.

(g) l. *Contractus* ff. *De Reg. Jur.* *Barbos de Appellat. v. Jur. signific. Appell.* 42. n. 1. & seqq. & in *Additam. ad Collect. ad 3. lib. Decret. de Commod. n. 11. & seqq. Card. de Luca de Regalib. discurs. 159. n. 8. Bald. l. 1. C. De postliminio.*

(h) *Sebast. Medices. in tract. de Casib. fortuit.* p. 1. q. 16, n. 24, *Paris. cons.* 156. vol. 5. n. 22.

à qui.

à quibus Annô 1447. tuta non fuit
Polonia, quando quidem scelerati ho-
mines non modò vias publicas, sed
etiam pagos ac domos Equestrum ho-
minum, & Oppida. furtis ac latrocinis
infestârunt. Itaq; immunitate crevit li-
centia: adèd ut nostri etiam non pauci
de nobilitate latrociniorum societatem
cum Silefis & Hungaris inirent. Mul-
torum tunc Mercatorum merces prope
Graboviam direptæ; multi item pagi in
Ora *Vielunensi* direpti & incendi, *Ben-*
dinum quoq; Oppidum captum & exu-
stum. Sub id tempus ab iisdem *Swię-*
topetkus de Zawada, Subpincerna Cra-
coviensis interfectus est, & *Nicolaus*
Bawelna, Subpincerna Siradiensis ab
iisdem captus. Similiter Annô 1457.
Kamka & *Ioannes Swieborowski* Fratres,
cum ea quam collegerant latronum ma-
nu, montem dictum *Zebracze*, prope
Osvecimum communierant castellô,
atq; inde viciniam omnem vexabant.
Pluri-

Pluribûs autem in dies tanquam in
sentinam quandam confluentibûs, ali-
um quoq; montem, qui *Wapienna* gorâ
dicitur prope *Dobczyçe*, item *Myslenice*
Oppidum incastellaverunt, parumq;
abfuit, quin *Osuecimum* quoq; in suam
potestaté redigerent. Similia An. 1462.
consecuta sunt latrocinia: *Borzimoy* e-
nim de *Skrzin* ex *Bithcza*, & *Wlodek* ex
Letava Galtris dictis, cum mille ho-
minibus, raptò vivere asuetis in *Pola-*
ntam advenerunt, & in terra *Osueci-*
mensi, petram quadam situ & naturâ
firmissimam quam fluvius *Sota* alluit,
prope *Wotek* & *Zaristam*, quæ *Buko-*
wiec, dicitur, incastellaverunt, ac fere
Osuecimensem oram omnē infestârunt.

Similiter Annô 1465. Milites ob non
solutum stipendium Poloniam latroci-
niis infestâre cæperunt, & pars qui-
demeorum non nulla *Dobrinensem*,
Montem *Vistulæ* imminentem, Duce
Mikosso occupavit. Inde in *Maso-*
viorum & *Cujaviensium* agros excur-

rens, & in præternavigantes impetum
faciens, prædas agebat. Alii verò
cum *Tomiccio*, *Jasienscio Chorccio*, &
Bucovio Bonis Ecclesiasticis, Templo-
rumq; & Monasteriorum *Gnesnensis*
Dioeceseos suppellectili è *Labissino*
imminebant. Qui facile mille equi-
tum numerum explebant exceptis pe-
ditibûs (i)

Item inventio thesauri, modò non
sit inventus datâ operâ. (k) Sic An-
nò 1339. in Arce *Leopoliensi* ingens vis
auri & argenti, gemmarum, pretiosa-
rum vestium, & reliquæ suppellectilis
vetusta *Russorum Ducum* gaza reper-

(i) *Alexand. cons. 47. lib. 6. n. 4. Rot. in*
Romana Mercium 27. Januar. 1604. coram
Sacrato. ap. Farinac. decis. 208. n. 1. Cro-
mer. loc. cit. fol. 336. 360. 373. & 383. &
Dlugoff. sub An. 1447. fol. m. 33. & sub
An. 1457. fol. 209. & sub An. 1462. fol. 296.
& sub An. 1465. fol. 342. & seqq.

(k) *Rota in Romana Lapidum & Statuarum*
14. Maii. 1612. coram Sacrato. ap. Farinac.
decis. 359. n. 7. ta est

ta est, in qua insignes erant duæ Cru-
ces aureæ, plurimîs & pretiosîs gem-
mîs distinctæ, quarum altera portio-
nem Ligni, in quo CHRISTUS JESUS
pependit, inclusam habuit, quæ extat
etiam nunc in Basilica Cracoviensi:
item duo diademata cum sella & ve-
ste aurô gemmîsq; nitente. (l)

Item corrosio fluminis. (m) Item
mutatio alvei. (n) Item devalvatio vel
reprobatio monetæ, (o) qualem *Cas-
mirus* Regi exprobravit in Oratione sua
Joannes Rithuianus, homo magnô
consiliô & linguâ promptus. (p) Tu-
torem tamen non afficit hic casus. (q)

Item dicitur esse casus fortuitus
infœcunditas Matrum: hæc tamen
(l) *Cromer. loc. cit. fol. 207.*

(m) *Bald. in l. Quæ fortuitis. Col. 1. C. de
Pignoratit. Actio. Natta cons. 66. n. 6.*

(n) *Fulgos. in cons. 183. & Surd. cons. 197.
n. 18.*

(o) *Christoph. Richters part. 1. decis. 13. n. 8.*

(p) *Cromer. loc. cit. fol. 364.*

(q) *Christoph. Richters, loc. cit.*

non

D

non

non debet nocere Matribus ad obtinendam successionem, à qua antiquo Jure arcebantur, idq; ex Statuto *Justiniani*. (r) Item fuga servorum: (s) servum autem fugitivum, si legatus fuerat, requirere debet Hæres suis impensis non Legatarii, nisi vivo adhuc testatore aufugeret. (t)

Item inter hos casus fortuitos numeratur lapsus facultatum. (u)

(r) *Justinian. lib. 3. Instit. de Senatus consult. Tertulian. circa medium. ibi* = Impium esse credimus casum fortuitum in Matris admitti detrimentum, quid enim peccavit, si non plures sed paucos peperit? & dedimus jus legitimum plenum Matribus, etsi ter enixæ fuerint vel quater, sed eum tantum vel eam, qui, quæve morte intercepta fuit, ut & sic vocentur in liberorum suorum legitimam successionem.

(s) *l. Contractus ff. de Reg. Jur.*

(t) *Joann. Borcholten. in Commentar. lib. 19. de divis. stipulat. pag. m. 239.*

(u) *text. in l. 2. §. Si eo tempore. ff. De Administrat. rer. ad Civit. pertinent.*

Item

Item infirmitas & furor. (x) Item lemures, seu terricula menta malignorum spirituum. (y)

Item effractura, seu effractio domus vel tabernæ institoriæ. (z) Item falsa testium depositio. (a) Item præstatio metatorum seu hospitiorum, quæ militibus præbentur. (b)

Item casus Bullæ adnumeratur casibus fortuitis, utpotè proveniens à facto Principis: quia ibi censendus est casus fortuitus, ubi intrat Bulla Baronum. (c)

(x) *Paris. in tract. de Resignat. Benefic. tom. 2. lib. 11. q. 13. n. 79. & Toloss. in Syntagm. Jur. Univers. lib. 21. cap. 12. fol. 417. n. 4.*

(y) *Filiucius tract. 36 cap. 2. de Contract. o. neros. n. 30.*

(z) *Prateus in Lexic. Jur. v. Casus fortuitus.*

(a) *Toloss. loc cit.*

(b) *Chr. stoph. Richters pars. 2. decis. 87. n. 14.*

(c) *Card. de Luca. de Feud. ad Bull. Baron. disc. 89. n. 15.*

D2

Item

Item factum Principis: quia non reputatur esse casus considerabilis, sed potius impossibilis. (d) Deinde quia appellatione casuum fortuitarum venit factum Principis non speratum. (e) Præcipuè quando est injustum, vel inverisimile, aut inopinatum, seu non speratum. (f) Imò plùsquàm casus fortuitus aliquando reputatur: (g) nec culpa præsumitur esse, quando ex facto Principis commodata res fuit ablata; (h) idq; ex ratione: quòd Imperio Principis non potest resisti. (i) Ac ideò

(d) *l. Lucius. ff. De Eviction. Bald. cons. 395. vol. 2. n. 3. Ludovis. decis. 371. n. 5*

(e) *Menoch. casu 608. n. 25.*

(f) *d. l. Lucius. ff. de Eviction. Caped. Lusitan. decis. 114. p. 2. n. 5.*

(g) *Barbos. in Collect DD. in lib. 3. Decret. de Loc & Cond. fol. 138. p. 11.*

(h) *d. l. Lucius. ff. de Eviction Barbos. in Addit ad Collect. in lib. 3. Decret. tit. 15. n. 14.*

(i) *l. Item si verberatum. §. Item si fortè. ff. De rei vindicat. Bald. in l. falsus. n. 30. C. De Furt. in*

in omni promissione censetur esse reservata Auctoritas Superioris. (k)

Exemplum hujusmodi facti Principis potest esse in eo: si quis v.g. pro Quadragesima arendavit Piscariam cum facultate vendendi pisces. Papa verò aut de ejus licentia aliquis interior, ob pestis, aut aliam legalem rationem dispensavit à jejuniis, concedens carnum esum. Prout accidit olim Romæ, dum *Alexander VII.* consilio Medicorum ex causa pestilentie dispensavit à jejuniis Quadragesimali. (l)

Item factum Judicis, si v.g. res ablata fuerit factò Judicis justò vel injustò. (m) Item iniqua Judicis sententia: injusta enim sententia & casus fortuitus æquiparantur, & ideo Advocatus,

(k) *Jason. in l. fin. n. 6 ff. Qui satisfacere coguntur. Gratian. tom. 3. cap. 520. n. 25. & 26. & cap. 534. n. 57.*

(l) *Card. de Luca, de Regalib. discurs. 134. n. 10.*

(m) *Scaccias de Commercialibus. §. 1. q. 1. n. 137. Barbo. loc. cit. n. 25.*

qui perdit causam per injustam sententiam Judicis, potest dicere Clientulo suo: quod fortuito casu causam amisit. (n) Multo magis si ex imprudentia talis casus emerit, damna enim provenientia ex sententia lata ob imprudentiam Judicis, reputantur casus fortuitus; (o) quia non sperabatur ullo modo, ut iudex contra jus positivum delinqueret, ac propterea in causa hujusmodi restitutio in integrum peti potest. Casus enim fortuitus, est justa causa restitutionis in integrum. (p)

(n) Bald. in l. falsus col. penult. C. de Furt.
& Laur. Sylvan. de Feudi recognit. q.
109. n. 46.

(o) Bartol. in l. Si per imprudentiam. v.
dicam ergo breviter. ff. de Eviction. Soncin.
in l. Quidam relegatus. n. 6. v. tamen ex
mente. ff. De reb. dub. Carillus decis. Rot.
168. n. 2 in Eugubina. Refectionis damno-
rum. 22 Januar. 1641.

(p) Sfortia Oddi de Restit. in integrum. p. 1.
q. 14. n. 1.

Exem-

Exemplum injustæ Iudicis sententia habemus in nostro Regno Poloniae, ubi *Vladislaus Jagello*, *Ioannem Venetiũ*, gente *Plomienium* Iudicem Terrestrẽ Kosnaniensis Conventũs, qui propter injusta iudicia & scelera perpetrata, *Cruentus Dæmonis*, cognomentum meruit, confiscatione Bonorum & carcere punivit. (q)

Simile exemplum etiam ac falsæ restitutionis habetur: quidam *Stanislaus Iwanek*, famulus cujusdam Civis Lublinensis, ducens ex sylva currum lignis onustum, causã sedandæ sitis substitit in itinere, & intravit tabernam sibi obviam, ubi iurgantes rustici occiderunt duos rusticos. Dum ventũ ad inquisitionem, *Iwanek* innocens homicidii reus proclamatur, unde rapitur, incarceratur & ad poenã colli decretatur; nec ei creditum est, quamvis suã innocentiam testaretur Cœlo teste,

(q) *Długoss. lib. 10. Histor. Pol. fol. m. 108.*
Cromer, de Reb. Pol. lib. 15. fol. 246

Unde carnifice frustraneum ternum
ictum in ipsius collum vibrante, post fu-
gente, *Iwanek* de loco mortis ad Ci-
vitatem reducitur, ubi curatis cicatri-
cibus ad loca sacra peregrinatus est. (r)

Item inter hos casus fortuitos nu-
meratur mors non naturalis, v.g. ab
aliqua fera vel animali causata. Sic ac-
cidit An. 1184. *Casimiro Duci*, cujus
Filius adolescentior *Boleslaus* nomine,
arborem quandam jocandi gratiâ con-
scendit, & illico vipera de stipite cor-
ruens, in gula tenera & delicata *Bole-
slauum* lædens, violenter eum suffoca-
vit & extinxit, adeò quidem præcipi-
tanter, ut de terra à circumstantibus
sublatus, neq; vocem, neque gemitum
ediderit. (s)

Item fractio pedis. Sicut accidit
Vladislao Regi An. 1426. qui venatio-
ni ursi insiliens casualiter pedem tre-
git. (t)

(r) *Długoss. sub An. 1452. fol. m. 104.*

(s) *Długoss. lib. 6 Hist. Pol. fol. 550.*

(t) *Idem lib. 11. Hist. Pol. fol 480.*

Item falsificatio testamenti. Exemplum habetur in *Summis Neapolitanis*, quæ ad Rempublicam Polonam devolutæ erant. Cùm enim *Bona Sfortia* Regis *Sigismundi* I. Uxor, neglectis Rege, Filiò ac Filiabus, in *Italiam* profecta fuisset, præter Ducatum *Barensem* & *Rossanensem*, quem post Patrem *Joannem Galeacium Sfortia* & *Isabellam Aragoniam* Matrem jure successionis naturalis possedit, cõemerat ibi multa *Castella* & censusistos pro quadringentis triginta millibus ducatorum *Neapolitanorum*. Verùm ex tam amplo opulentiq; peculio ad Hæredes ipsius non nisi triginta octo millia, octuaginta sex ducati *Neapolitani* pervenerunt. Fraude id factum *Joannis Papagoda*, unici illius Reginae consiliorum *Sequestri*, qui moriente Regina *Annò* 1558. d. 17. 9bris *Barri* jam linguæ memoriæq; usu destituta, sublevato ad nutum faciendum ejus capite

te. conscribi fecit testamentum, & in eo legari *Regi Hispania* Barium, Rosanumq̃, sibi Caltrum Capurci, nec non plurima alia magni pretii dona, Hæredibus verò pauca suppellex & census prædicti obtigerunt. (u)

* Item inter casus fortuitos *naturæ factio* provenientes, numeratur etiam ubertas casu fortuito contingens. (x)

Item ariditas manûs, per infectionem paralyticam, præcipuè homini in Officio constituto, puta Judici aut Notario, habetur pro casu fortuito. Exemplum hujusmodi fuit in *Adamo Buchoniecki*, Judice Terrestri Grodnensi quo cum dispensavit Respublica dum tactus fuit paralysî in manu, quatenus nomine illius Subjudex vel Notarius decreta subscriberet.

(u) *Paul. Piaſecki in Chron. gestor. in Orb. singul. ad An. 1606 fol. 282.*

(x) *Barbos. in Collect. DD in lib. 3. Decret. de Locat & Cond fol 138. n 11.*

Prout videre est in *Constit. Regni An.*
1658. fol. 47. iii. Wárunek podpisowi ibi-
lż Urodzony *Adam Buchoniecki*,
Sędziá Ziemski Grodzieński, od lat
kilku paralizem zaráżony podpiso-
wać spraw y dekretow nie może, te-
dy *constitutum* iest Uchwała Seymo-
wa, áby ná takowych dekretách Pod-
sędek y Pisarz swoim ypomienionego
Sędziego Imieniem podpisowali się,
á te podpisy tak przeizłe iáko y
przyszłe będą ważne.

*Qualis ubertas erat Annô 1456. in agro
Miechoviensi, adeò: ut ex unico dun-
taxat prædio *Zagorzyce* dicto, septem
millia cassularum optimi tritici colle-
cta fuerint. (y)

(t) *Samuel Nakielski loc. cit. fol. 503.*

Corol.

Corollarium 4tum.

IN plerisq; casibus fortuitis, qui veniunt *sinè culpa*, sicut potest reperiri culpa, ita pariter in illis casibus, qui veniunt *ex culpa*, potest inferri immunitas à culpa. Sicuti aliquis eventus potest dici casus fortuitus respectu unius & non respectu alterius: ut incendium respectu illius qui incendit dolò aut culpâ, dicetur *factum*, at respectu passi damnum suorum bonorum aut aliorum per illud, qui nullatenus fuit ejus conscius, dicetur casus fortuitus. *Martin. ab Azpilcueta in Manuali. Confessar. cap. 17. pag. 417. n. 178.*

Et in primo casu: Sterilitas, quæ ordinariè ex Solis nimio ardore, vel ure dine ventorû, aut inundatione, adeoq; sinè culpa venit, potest accidere ex culpa: nimirum si colonus agros debite non coluit, non intercoravit, aut non debito tempore seminavit, aut
semen

semen ineptum jecit. (a) Deinde si colonus permisit agros incultos sine cultura in Anno sterilitatis jacere, aut illos post cessationem exundationis, more vicinorum non curavit arari & seminari, prout omni cum diligentia facere debuerat. (b)

Ita etiam mors naturalis quæ ob ingruentiam pestis, aut per jura naturæ, sine culpa est, potest evenire cum culpa: si Conductor animal v.g. equum conductum percussit fuste, lapide, ligno, non item flagello aut calcari- bus. (c)

Ita quoque lemures seu terculamenta Dæmonum excusant à Culpa Condu-

(a) Rodoanus de Reb. Eccl. non alienand. cap. 2. n. 1. & seqq. l. In rebus. ff. Commod. l. penult. in princ. ff. Solutio Matrimon. & l. Cum proponas. C. De Nautico fœnore.

(b) gloss. in l. si Uno. §. Cum quidam. ff. Locati. Surdus decis. 87. n. 1. & seqq.

(c) Vivius in Decisionib. Regni Neapolit. decis. 1. n. 5. & seqq.

Storem

Atorem, quòd domum conductam propter metum malignorum spirituum deserit. (d) Secus si talia terriculamenta sibi malè dispositus fingat, aut arte aliqua illicita fieri procuret.

In altero pariter casu, incendium, quod non de Cœlo vel fulmine venit, sed domi exortum est, non præsumitur contigisse, nisi ex culpa: v. g. si quis fuliginem camini per annum passus est coacervari: item cùm per rimas rupti tubi, per quem fumus exit, ortum est incendium, & tubo isti adjacuisent fascēs sive stramina. Deinde si Paterfamilias egrediens domo pueros solos penes focum relinquit, qui causam dedere incendio. (e)

Attamen incendium prout est alienum à culpa, & facit ve è casum for-

(d) *d. Filiucius Moral. Quæst. tr. 36. cap. 2. de Contr. oner. n. 30.*

(e) *Tuldenus in Comment. ad lib. 4. Instit. Imper. tit. 3. cap. 8.*

tuitum, veluti quando subita vi ventorum aut tempestate exorta ignis ex carbone immisso accenditur. (f)

Item quando spiculas quis comburit, ut facilius serere possit, adhibendo ad id diligentiam circa tempus, locum & cæteras circumstantias, ne ignis longius egrederetur consideratâ vi ventorum (g)

Item quando ignis immittitur à publicis hostibus, vel quando ignis scintilla de uno loco in alium avolavit & domum incendit. (h) Quo casu qui arcendi incendii gratiâ vicinas ædes intercidit, vel demolitur, sive hoc jussu Magistratûs, sive justo metu ductus faciat, ne scilicet ignis ad se perveniret, utroq; casu actione *Legis A-*

(f) *Gaill. lib. 2. obser. 21 n. 5. Matth. de Afflictis decis. 57 Card. Tuscus Pract. Concl. lit. I. concl. 60. n. 8.*

(g) *Ludovicius decis. 25. n. 21.*

(h) *Farinac. in Prax. Criminal. q. 110. n. 38. & 39.*

quilia

quilia non tenebitur, etiam si ignis ad-
se non pervenisset.

Solent enim ea, quæ ex improvise
casu potius quàm fraude eveniunt fa-
cto non noxæ imputari. Imò si pro sa-
lute totius viciniae, ne ignis omnia
urat, domus vicini diruatur: omnes
vicini pro ejus reparatione in commu-
ne contribuere debent; quemadmo-
dum in jactu mercium pro salvanda
nave, hi qui merces suas adhuc salvas
habent, aliis damnum passis adjumen-
to & subsidio esse debent. (i)

Similiter furtum, quod pro casu
fortuito cum culpa reputatur, potest
evenire sine culpa, adeòq; fieri verè for-
tuitus casus. Exempli gratiâ: ut quia
de nocte frangitur quædâ camera, vel
fornix in platea, puta si aliquis ostium
bene confirmâisset, nam tunc verisimi-
liter non debet præcaveri. (k) Aut

(i) Gaill. *Observ. Pract. lib. 2. observ. 22.*

(k) *l. cam qui. §. Idem scribit. ff. de Furs.*

quia

quia uxor viro vel familiaris furatur
alicui, vel si datur alicui potatio opia-
tica ut dormiat. (l)

Deinde ordinariè furtum inter cas-
sus fortuitos connumeratur, si à con-
iunctis perpetratum sit, contra quos
non poterat esse suspicio: (m) potis-
simùm dum constitit non furatam fu-
isse in loco rem cum propriis rebus
illius, qui eam custodiebat, (n) vel
custodem alioquin esse diligentissimum
& probatissimum. (o)

Quò verò ad casum fortuitum belli,
idem verè inter fortuitos computan-

(l) *Vessembec. cons. 36. n. 28. de probat.
amiss. pec. deposit. Schneiduinus lib 3.
tit. 15. pag. 847. n. 33.*

(m) *Sylvester v. Casus fortuitus. Menoch. de
Presumpt. lib. 6 presump 61. n. 34. Tul-
den. ad lib. 4. Justit. Imper. tit. 5. cap. 5.
n. 26.*

(n) *Mascard. de Probat. concl. 839. n. 13.*

(o) *Barbos. in Additam. ad Collect. lib. 3.
Decret. tit. 19. de Commod.*

E

dum

dum est, neq; ad praxim deduci potest, ut culpæ positivæ adscribatur. (p) Permutationes verò in Regnis, quæ fiunt propter guerras, non dicuntur casus fortuiti insoliti, nam solent crebrò istæ permutationes fieri, (q) quod videtur procedere in Regno nostro, in quo tot præcessêre mutationes, quas modò annuente Domino, vigesimò primò jam fere annò undiq; abextra strepèntibûs armis in summa tranquillitate moderante Regnũ nostrũ Serenissimò ac Potentissimò Dominò Nostrò AUGUSTO III Rege & Serenissima Ejus Consorte MARIA JOSEPHA Austriaca, Regina Poloniarum evitavimus:

*His ego nec metas rerũ nec tempora pono,
Imperium sinè fine precor.* (r)

(p) Card. de Luca de Regal. decis. 118. n. 8.

(q) Urfill in Annot. ad decis. 150. Matth. de Afflictis. n. 4.

(r) Matth. de Afflictis. in decis. 150.

Corollarium 5tum.

Casus fortuiti live ex facto natura, live ex facto hominis, aliàs live ex culpa, live prater culpam evenerint, debent probari per allegantem eos, (a) idq; in loco, ubi casus factus est; qualiter casum fortuitum allegans commissum circa pignus Credi-

(a) Arnold. de Reyger in thesaur. Jur. fol. 436. n. 2. in Addition. Et Constit. An. 1569. fol. 182. §. Iesliby. ibi = Iesliby komu slugá posłány z Kwárćianemi pieniãdzmi álbo umãrł ná drodze, álbo mu siã iãki casus trãfił, tedy ten czyie pieniãdze były, ma oświãdzenie przygody tã uczyniã w Grodzie bliźszym, á oświãdzenie owo ma z sobã ná bliźszã kãdencyã przywieść, y przysięgã potwierdziã. Et Constit. A. 1607. fol. 842. tit. 6 Proccesie skárbowym ibi = Iesliby ktory Dzierżawcã raty swojey nie odwiosł pro tempore prafixo, ma podpa- dãć ipso facto pod winã utrácenia Dzie- rzãwy, ma iednãk probowãć legale impe- dimentum, álbo casum fortuitum.

Ez

tor,

tor, probare debet. (b) Imò tam per
Actorem agentem, quam per Reum
excipientem, (c) cùm utriusq; inten-
tionis fundamentum fuit. (d)

Imò qui se à Casu fortuito, quòd
sinè culpa venerit, relevare prætendat,

(b) *l. Si Creditor & ibi Bald. post gl. in v.*
Perdidisse. C. De Pignerat. Actio. Abb in
c. 2. Deposit. Colerius decisio. Saxonie. de-
cis. 9. n. 8. l. Si scire oportet. §. Sufficit. ff.
de Execution. l. publicatis. C. de Testament.
l. 2. C. de Naufrag Barb. in additam. ad Col-
lect in libr Decretal. n. 18. Parisien. cons. 156.
n. 2 & 3. vol. 4. Mascard. de Probation.
concl. 271. n. 1. Surd. tract. de Aliment. tit.
4. q. 15. n. 50.

(c) *Numer. 35. v. 22. ibi — Si aliquis quem-*
piam fortuito & absq; odio & inimici-
tiis occiderit, & hoc fuerit comprobat ū,
atq; inter percussorem & propinquum san-
guinis quæstio ventilata, liberabitur in-
nocens de ultoris manu.

(d) *Alexand. cons. 58. circa 1. quæsitum*
n. 6. vol. 1. Mascard. de Probat. concl. 277.
n. 2. & AA. ab eo relati.

debet

debet coram illo Iudice loci, ubi casus fortuitus accidit, sese per testes emundare, etiam absente parte adversa, idq; intrà Annum, nam postea non audietur. (e)

Nec interest, sintne vocati quorū interest si longè absint: verum si prope, vocandi, si vocari commodè possint, vel salva remanente illis, quam dicunt se habere, exceptione. (f)

Quod observare maximè debent redemptores & conductores fructuū, beneficiorum, scilicet ut suo tempore, & dum certa jactura colligi potest ex fortuitis casibus, æstimatores, & testes idoneos adhibeant. (g)

(e) l. 2. & 3. C. de Naufrag. Toloss. in Syn-
tagm. Jur. Univer. lib. 21 cap. 12. n. 6. Vi-
vius decis. Neapolis, decis. 1. n. 2.

(f) c. Quoniam frequenter. Ut lite contestata,
l. Generaliter. §. his de presentibus. C. de
Reb. Credit Toloss. loc. cit.

(g) l. Testium facilitatem, & ibi glos. & l.
fin. C. De Testib.

Nam

Nam qui casum objicit, debet illū probare; (b) & non tantū per Testes, sed etiam casuum fortuitorum sunt probationes, quæ fidem recipiunt ex ipsa naturali justitia, ut non egeant Juris solemnitate. (i) Quando verò necessitas postulat, qualis est propter periculum mortis testis, vel absentiam, potest in quocunq; loco fieri probatio, etiam non citata parte in longinquitate loci degente. (k)

Ac ideo casum depositæ rei allegans, non probans, non meretur fidē.

(l) Sicut Socius in causa societatis allegans damnum per casum fortuitum datum, debet casum perditionis probare manifestissimīs probationibūs, (m)

(h) Toloss. loc. cit.

(i) l. Scire oportet. §. Sufficit. ff. De Excusat Toloss. loc. cit.

(k) Mascard. de Probat. concl. 272. n. 5. & seqq.

(l) Vessembec. cons. 8 n. 26.

(m) l. Si Creditor. C. de Pignorat Act. Arnol. de Reyger in thesaur. Jur. fol. 435. n. 6.

codem

codem modo, quò allegat casum fortuitum; idq; intelligendum est per duos vel per tres testes. (n)

Imò probatur per juramentum, quod intellige verum, quando casus fortuitus est exculativus à poena, ne in eam incurrat; quia tunc probatur per proprium juramentum, quando dicti casus fortuiti difficilis est probatio. (o)

Pariter etiam Conductori pecudum, asserenti eas sibi fuisse abactas, credendum non est: nisi probaverit casum furti. (p) Pariter etiam alleganti se amisisse pecuniam, & ideo non putuisse impertiri Sociis: (q) casus quippe fortuitus non præsумitur, nisi probetur, ex quo casus sit facti, factū.

(n) l. 2. C. de Naufrag.

(o) l. Non omnes. §. à Barbaris. ff. De re milit. Arnold. de Reyger loc. cit.

(p) Alexand. cons. 118. vol. 1.

(q) Mascard. loc. cit. concl. 272. n. 2.

pariter

pariter non præsumitur, nisi probe-
tur. (r)

Probari autem debent casus for-
tuiti ab allegante, non tantum quod
verè evenerint, sed quod sine culpa
ejus evenerint, potissimum in casi-
bus, in quibus præsumitur culpa, ut in
furto, incendio, morte non naturali
animalium, fuga servorum & aliis. (s)

Quæ probatio casuum fortuitorum
confici potest: imò. *per juramentum*,
concurrente arbitrio Judicis, veluti
si quis ad judicium propter casum
fortuitum non comparuit: imò casus
fortuitus v.g. fluminis impetus excusat
non appellantem infra legitima tem-

(r) *Abb. in c. Si verò n. 8. De sentent. Ex-
commun. l. in bello ff. de Captiv. & post-
lim. rever*

(s) *Vessembec. cons. 36. n. 77. De probat. amis.
pec. depos. Farinac. part. 3. q. 110. n. 84.
Barbos. in additam. ad Collect. in lib. 3. De-
cretal. n. 19. Jason. in l. Si quis ex Argentariis.
§. An vero. ff. De edendo. Mascard. loc. cit.*

pora

pora. (t) Si tamen Actor allegat casum fortuitum pro fundamento suae intentionis, aliter quàm per juramentum probare illum debet. (u) Si verò casus fortuitus contingat circa personam, tunc probatur juramentò. (x)

2dò per testes, potissimùm si casus fortuitus fuit manifestus, veluti naufragium: cùm enim casus naufragii sit manifestus, manifestè etiam per testes probari debet; & nisi naufragium subiens v.g. Mercator intrà annum probet casum naufragii, aut alterius damni, non erit audiendus. Similiter Fiscarius seu Susceptor specierum publicarum tenetur de earum amissione, nisi intra Annum casum probaverit. (y) In testes verò possunt as-

(t) Mascard loc. cit. concl. 272. n. 15. c. Si verò. De Sent. Excom.

(u) text. in l. Creditor. C. De Pignorat. a ff. d.

(x) Bartol. in l. 4. C. De Pignorat. Action. Arnold. de Reyger. loc. cit. fol. 436. n. 18.

(y) Mascard. loc. cit. & concl. 273. n. 12. & 14. fumi

sumi familiares, domestici, etiam filii
& uxor, si veritas aliter patere ne-
quit. (2)

3tio. tandem per Conjecturas, præ-
sumptiones, & verisimilitudines, qualis
est nocturna latronum irruptio, forium
effractio, vociferatio, & ingens clamor
noctu editus. Item repentina coram
vicinis promulgatio de latronum irru-
ptione, & pignoris ablatione: (a) quan-
quam clamor & vociferatio nisi aliud
vestigium appareat, non bene probat
furtum: nam tali clamore multæ frau-
des humanitus fingi possent. (b)

Et regulariter: quando casus for-
tuitus in amissione consistit, amissio
ante omnia probanda erit: (c) neq;

(2) *Farinac. part. 3. q. 110. n. 84. Barbos.
& Mascard. loc. cit.*

(a) *Speculat. tit. de Furt. v. penult. & Ma-
scard. loc. cit.*

(b) *Speculat. tit. de Pignor. in princ. & Ma-
scard. loc. cit.*

(c) *l. Si Creditor. C. De Pignorat. Act. & Ar-
nold. de Reyger loc. cit. fol. 437. n. 4.*

jura-

juramentum sufficere, (d) quod etiam de *Iure Saxontæ* videtur procedere.

Licet aliud dici possit de purgatione culpæ, cum aliud sit casus probatio, aliud culpæ excusatio. (e) Quod ad culpam autem multum interest: casus ne ille sit? qui sine culpa regulariter fieri potest; ut sunt incursus hominū, impetus aquarum, mortes animalium. (f) Nam tunc is, qui dicit culpā casum contigisse, probare debet. Sicut enim dous non præsumitur, ita nec culpa. (g) Et tunc culpa in quo specificè commissa est, probari debet. (h)

Si verò casus talis sit, qui absq; culpa plerumq; contingere non solet, ut

(d) text. in l. Si Creditor. C. De Pignorat. Action. Vessemb. cons. 36. n. 30. & 31.

(e) DD. in l. Si quando. C. Unde vi. Arnold. de Reyger loc. cit. fol. 437. n. 4.

(f) l. Cum duobus. §. Damna. ff. Pro Socio. & l. Contractus ff. de Reg. Jur.

(g) Arnold. de Reyger loc. cit.

(h) Cravet. cons. 151. n. 11.

est

est incendium. (i) Item furtum. (k)
Tunc quia præsumptio est contra alle-
gantem hunc casum culpâ ipsius con-
tigisse, non satis est, quod casum pro-
bet sed necessum etiam est, ut probet
absq; culpa factum fuisse. Quod ta-
men in casibus, ubi culpa plerumq;
intervenire solet, intelligendum de cul-
pa levissima. (l)

Ideoq; si alicui res gratis commo-
data fuerit, is etiam de levissima te-
netur. (m) Secus verò est, quando
quis levem culpam solùm præstare te-
netur, uti in furto vel incendio,
quando nulla est præsumptio, quæ ali-
quem levis culpæ arguat, is qui dicit
culpâ ipsius factum esse, id probare
tenebitur; alioquin reus (ex eo quòd

(i) l. Si vendita. ff. de Peric. & Commod.
rei vend.

(k) l. Cum duobus §. damna. ff. Pro Socio.

(l) Didac. sponsal. p. 2. cap. 6. §. 8. n. 14.

(m) Instit. lib. 3. tit. 15. Quibus modis re
contrahitur obligatio. §. Item is cui.

de furto vel incendio nulla sit præsumptio, vel in simili casu, & is qui dicit culpâ ipsius factum esse, probare tenebitur) satis excusatus erit. (n)

Sed licet quis probato casu, quandoq; ipso Jure culpâ vacare præsumatur, quandoq; verò id aliter probare teneatur, tamen non raro id ipsum, reum videlicet culpæ expertem, proprio ipsius juramento committi solet, si tamen prius de casu confiterit. (o)

(n) *Didac. tit. de Sponsal. n. 14. Menoch. de Arbitr. Judic. lib. 2. cent. 4. casu 390. n. 10.*

(o) *Specul. in tit. de furt. n. 15. DD. in gl. l. admonendi. ff. de Jurejurand.*



Concl.

Conclusio II.

Casus fortuiti maximè
ex facto naturæ & alii
finè culpa prodeuntes in
cōtractibus & transactioni-
bus voluntate paciscentiū
genericè vel specificè su-
scipi vel abrenuntiari pos-
sunt. (a)

Corollarium imum.

Quamvis voluntate sua paciscentes
possunt renuntiare omnibus casi-
bus fortuitis, renuntiatione tamen non
veniunt casus insoliti: uti est siccitas

(a) *l. licet. C. De locat & Conduct. glos. in
c. Qui ad agendum. De Procurat. in 6to.
Petrus Alagona in compend. Jur. Cano-
nic. cap. 1336. Gail. lib. 2. observat.
obser. 23. n. 17.*

info-

insolita, vel exundatio rarò practicata,
vel destructio slozæ aut molendini per
vim fluminis. (b)

Quia suscipiens in se periculum
quod dici posset, non suscipit valde
insolitum. (c) Ac deinde casus valde
insolitus à contrahentibus prævideri
nequit, (d) imò casus insolitus à qua-
libet generali renuntiatione exclusus
esse censetur. (e)

Nec obstat etsi quis renuntiationē
suam juramentō firmaverit, quia ju-
ramentum non extenditur ad non co-
gnita, & non obligat præter consen-
sum jurantis, ille verò renuntians non

(b) *Alexand. cons. 140. col. n. 2. vol. 1. Azo
de Locat. & Cond. in addition. sub v. Pa-
ctum Ursill. in Annot. ad decis. 150. Mat-
thæi de Afflictis. Gratian. tom. 3. cap. 557.
n. 68.*

(c) *Alexand. cons. 28. n. 1. lib. Farinac. de
Furt. q. 169. n. 7.*

(d) *Vincent. Sev. obser. 141. n. 26.*

(e) *Labeo in l. Fistulas. §. Frument. ff. de
Contrah. empt. Aym. cons. 95. n. 2.*

videtur

videtur consensisse dictis casibus insolitis non expressis. (f)

Secus si fuissent expressi; nam si etiam casibus fortuitis insolitis renuntiatum est, standum est conventioni; nam volenti & scienti nulla est injuria. (g) Ceteroquin sicut arbitrio Judicis cognoscere quis sit casus insolitus, & quis non? relictum est, (h) ita in hujusmodi contractibus bonæ fidei non stricto jure, sed æquitate procedat consultum. (i)

(f) *l. fin. C. de non numer. pecun. Sylvester sub v. Casus fortuitus n. 3.*

(g) *Sylvest. loc. cit. Gail. lib. 2. Observat. 23. n. 19. & observ. 52. n. 27.*

(h) *Joan. Castil. Quotidian. Contraver. lib. 3. cap. ad fin. & alii plures.*

(i) *Marius Giurba obser. 24. n. 10. & alii plurimi.*



Corol.

Corollarium 2dum.

Casus fortuiti non continentur ap-
pellatione periculi, (k) unde si quis
suscipiat in se omne in universum pe-
riculum, si non addat illa verba; *ca-*
sus fortuiti, non tenetur de casu for-
tuito, ex communi DD. sententia. (l)
Et ratio differentia est: quia suscipiens
in se *periculum* tenetur tantum de le-
vissima culpa, suscipiens verò *casum*
fortuitum tenetur de casu contingente
absq; aliqua culpa adversarii. (m)

Similiter casus fortuiti, praesertim
insoliti non comprehenduntur sub ge-
nerali dispositione, nisi de his fiat spe-
cialis mentio, (n) & non videntur

(k) gl. in l. Sed & si quis §. Quasi. ff. Si
quis cautio. l. Qua fortuitis. C. De Pign. Act.

(l) c. Unico De Commodat. Alexand. cons. 28.
vol. 1. & cons. 23. vol. 2.

(m) Seraph. de Privileg. Juram. priv. 106.
n. 21. Sylvest. v. Casus fortuitus. n. 2.

(n) l. Qua fortuitis. C. de Pignorat. Actio.
can. de occidēdis. 23. q. 5. c. fin. de homicid.

F

suscipi

suscipi per generalem casuum renun-
tiationem. Quare quando se aliquis ob-
bligavit ad omnem generaliter casum,
non expresso casu fortuito, non tene-
tur de illo: nam vocabulum *Casus*, ad
casum fortuitum, vel vim majorem
referendum non esse, sed intelligi de
simplici & naturali rei eventu. (o) Cæ-
terum *Paulus de Castro in l. Sed si quis.*
§. quæsitum. ff. Si quis caution. dicit:
Nauclerum, qui se obligavit ducere
res militares, aliasq; ad locum conven-
tum, si suscepit in se omne periculum,
intelligi suscepisse etiam periculum ca-
sûs fortuiti, siue naviget tempore peri-
culoso, siue tempore congruo; quia
periculum est terminus generalis, qui
comprehendit casum fortuitum tan-
quam speciem. (p) Præterea quòd
qui omne dicit, nihil excludit (q)

o) *gl in l. sed et si quis. §. Quæsitum. ff.*
Si quis cautio. Et Philipp. Matthæi in
Commentar. ad reg. Jur pag. 186. n. 2.

(p) *Anton Thom. Schiara Theologia Bellica lib.*
7. fol. 163, n. 18. (q) l. 68. ff De Legat. 3tio.

Corollarium 3^{ti}um.

CONductor abrenuntiando in contractu casibus fortuitis, utpotè guerræ, pesti, exundationi & aliis in singulari casibus, aliàs recipiendo in se casus fortuitos, licèt tandem subjeccit clausulam generalem: *Et alios omnes qui imaginari possunt, vel omne aliud periculum*, non ligatur quin à Locatore remissionem petere debeat propter damnum ex casu aliquo fortuito, inconsueto, & insolito, v.g. chasmate, terræ motu, aut igne Coelitus misso, & omnia fata devorante, emergenti eveniens. (a) Quia licèt non sit novum, ut lex quibûsdam specialiter enumeratis generale subjiciat verbum, quod specialia complectatur, (b)

(a) *Alexand. cons. 140. col. 1. & 2. vol. 1. Azo de Locat. & Cond. in Aldiron. sub v. Pactum.*

(b) *l. Generali lege. C. de Sacrosanct. Eccl.*

impossibile est omnes casus fortuitos
imaginari, cum sint innumerabiles,
adeoq; varii, de quibus nunquam
mens humana cogitavit vel cogitare
potest; & propterea nec est præsumen-
dum, quod se quis ad illos obligare
voluerit, alioquin contrahentes sub
involucro verborum generalium cape-
rentur, præter & ultra mentem ac
eorum intentionem, quod admitti
minimè debet. (c)

Similiter tenendum contra *Craver-*
tam, si quis in contractu suscepit in
se omnes casus prævisos & non præ-
visos, cogitados & non cogitados:
quia nulla renunciatio ita generalis
inveneri possit, ut porrigatur ad ca-
sus non cogitados, à vi majore præter
mentem humanam obtingentes, nam
sequeretur quod quis obligaretur sine

(c) l. qui cum Tutoribus. §. 1. ff. de Trans-
act. Consultationes Constitutionum Saxo-
nicarum tom. 3. p. 1. de Contract. q. 11.
n. 25. & 27. consen.

consensu quod est impossibile. (d)

Nec obstat clausula generalis in contractibus apponi solita, *renuntians omni legum auxilio*: quia per eam solùm excluditur remissio quò ad damnum datum in fructibus, videlicet quando Conductor impeditur in re conducta, non verò quò ad damnum contingens in substantia rei non extantis & destructæ, uti molendini vi fluminis sublatis: tunc enim non juvant renuntiationes casuum fortuitorum etiam generalibùs terminis comprehensæ. (e)

Et casus fortuitus contingens in re conductaad Locatorem spectat: quare concedens domum extra moenia Civitatis, quæ tempore obsidionis fuit destructa, tenetur restituere Locator anticipatas pensiones receptas, est enim periculum Locatoris. (f)

(d) *Seraphin. loc. cit. n. 19. l. Obligatione generali. ff. De Pignor. & hypoth.*

(e) *Gratian. discept. foren. cap. 195. n. 6.*

(f) *Tusch. concl. 607. sub lit. C. & l. Si fundus §. fin. ff. Locat.*

Corollarium 4tum.

QUamvis ordinariè potest quis pactò generalitè vel speciali in contractu expresso in se suscipere casus fortuitos, (f) non intelligitur tamen eos suscipere, si contingant culpâ adversarii, seu alterius partis contrahentis. (g)

In tribus enim casibus suscipiens ex pacto in se casus fortuitos ad illos sufferendos non tenetur. 1mò. cùm culpâ adversarii casus contingit: & ita si Conductor ob inimicitias locatoris patiatur damnum non tenetur. 2dò. cùm aliquis adversarii factò incidit in casum fortuitum, etiam si factum esset justum; ut si Locator bellum moveat, & occasione belli Conductor damnum patiatur. (h) 3tò. quando Locator cùm

(f) l. Jurisgentiū. §. Item si quis. ff. De Pact.
l. si quis fundum. ff. Locat. Gail. lib. 2.
objer. 29. n. 17.

(g) Seraphin. loc. cit. privil. 10. n. 20. Ur sill.
in Adnotat. ad decis. 150. Matthæi de Affli.
etis. n. 7.

(h) Bartol. in l. Si merces. §. Culpa. ff. Locati.

possit non vult impedire fortuitum casum: veluti si Magistratus admoniti de peste, non impediunt cum possunt. (i)

Et è contra, etsi Conductor ex pacto non obligavit se ad casus fortuitos, si tamen idem Conductor est transgressus aliquod aliud pactum aut conditionem, & fuit occasio, ut res casu fortuito periret; tunc tenebitur de tali casu fortuito, secus si non fuisset occasio.

Veluti si pactum fuisset, ut nullus omnino ignis fuisset in re conducta, utiq; si fuisset, quò domus combusta esset, tenebitur Conductor quasi ex pacto de casu fortuito. (k) Item si pactum fuisset, ut foenum non mitteretur in prædiu, & deinde missum est, unde casu prædiu exustum est: tenebitur Conductor, ac si se ad casum fortuitum obligasset. (l)

(i) Ripa in tract. de Pestet it. de Privil. Contr. pest. n. 79. Filiucius tract. 33. de Contract. in commun. cap. 9. n. 258.

(k) l. Videamus. §. Si hoc. ff. Locati.

(l) Filiucius loc. cit. n. 42.

Corollarium 2^{um}.

IN transactione contrahentium casus non prævius seu obtrusus censetur esse exceptus & reservatus, (a) quia tali casu quis non paciscitur sed decipitur. Etenim semper in omni contractu censetur exceptus esse dolus, (b) qui dolus dicitur bene probatus, dum fuit tacitū id, quod si fuisset expressum, retraxisset contrahentem à transactione: (c) quoniam suscipiens in se periculum casus fortuiti, non videtur intellexisse de eo casu, qui contingeret dolō vel culpā illius, cui facta est promissio: (d) ac deinde quod latenter aut per vim, aut aliàs illicitè introductum est nulla debet stabilitate subsistere. (e)

(a) *l. Qui cum tutoribus. §. Qui per fallaciam. ff. De transact.*

(b) *l. Creditor. §. Lucius. ff. Mandati.*

(c) *Fachin. cons. 18. n. 26. lib. 1. Rota in Bononiens. Nullitatis concordia 12. Junii 1645.*

(d) *Ripa loc. cit. p. 1. n. 87. Petr. Barbos. tom. 2. in l. Si ab hostibus. n. 6.*

(e) *c. Quod latenter. De Reg. Jur.*

Conclusio III.

CAsus fortuiti factô naturæ & sinè culpa venientes, Dominum, non Possessorem rei peremptæ: casus verò ex culpa Possessoris vel ex pacto procedentes, Possessorem non Dominum ordinariè respiciunt. (f)

Corollarium unum.

CAsus fortuiti in Contractibus nominatis iis, in quibus non trans-
(f) l. Marcius. ff. Locat. l. 1. §. Sape. ff. Deposit. l. 6. C. de Pignorat. Action. c. 1. De Precar. Card. de Luca de Locat. disc. 11. n. 1. AA. ap. Carpsow. Jurisprud. Consist. lib. 1. cap. 10. de fin. 159. n. 3. Philip. Matthai de Reg. Jur. pag. 187. n. 99. Surd. cons. 61. n. 39. Bonacini. tract. de Commod. dist. 3. q. 1. punct. 6. prop. 4. n. 2. fertur

fertur Dominium, quales sunt: *Commodatum Depositum, Pignus & Locatio*, pertinent ad Dominum rei: in iis autem, in quibus transfertur Dominium, casus fortuiti pertinent ad eum, qui debet transferre Dominium, si ante contractum obtingant: post contractum autem res pereunt ei, in quem translatum est Dominium rei, ut res vendita emptori, mutuata Mutuatario. (g)

Quia contractu perfecto periculum rei venditæ, statim ad emptorem pertinet, tamen si ea res adhuc emptori tradita non sit. (h) Tum, quia interitus speciei nocet Creditori, idest emptori: & liberat Debitorem speciei, idest Venditorem. Tum, quia ad emptorem spectat Commodum, ergo etiã incommodum. (i)

(g) Filiuc. Moral. Quest. tract. 33. de Contract. in comm. cap. 11. n. 141. Richters part. 2. decis. 87. n. 19.

(h) l. 1. C. de peric. & commod. rei vend.

(i) Schambogen. in Lection. public. in Instit. lib. 3. §. de periculo & comm. rei vendit. pag. 538.

Fallit

Fallit tamen 1mo. Si emptio fuerit cō-
ditionalis, tunc enim, cū ante condi-
tionis eventum perfecta necdum sit em-
ptio, periculum ad venditorē pertinet.
(k) nisi aliter conventum fuerit. (l)

2do. Si Venditor periculum in se
susceperit. (m) 3tio. Si dolō vel culpā
levi venditoris perierit. (n) 4to Si em-
ptum quid sit in genere; genus enim:
non perit, uti etsi vendita res fungibilis-
ut enim periculum transeat, debet res
esse, appensa, numerata, mensurata. (o)

5to. Si quid sit sub alternatione em-
ptum: tunc enim una re pereuntē,
adhuc debetur altera. (p)

6to. Si res vendita ob delictum ven-
ditoris sit publicata. (q) 7mo. Si ven-

(k) l. 8. ff. de peric. & comm. rei vend.

(l) l. Si in venditione. ff. de peric. & comm.
rei vend.

(m) text. d. l. Si in venditione.

(n) Schambogian loc. cit.

(o) l. Quod saepe. §. in his. ff. de Contr. empt.

(p) l. Si in emptione. §. penult. ff. de Con-
trab. empt. q l. Si fundus. ff. Locati.

ditor moram in tradendo fecerit; mora enim nocebit moroso. (r)

8vò. Si causa interitûs fuerit contracta ante venditionem. (s) Commodatarius itaq; Depositarius, Creditor qui pignus accepit, pariter & Conductor, de casu fortuito non tenentur, si culpa non accessit. (t)

Quia Depositarius tenetur solùm de dolo & culpa lata. (u). Unde depositum factum ad commodum Deponentis, perit etiam periculo illius. (x). Si autem Depositarius non habet pecunias in custodiam sed in lucrum, ut participet tam ipse quàm Deponens, tenetur de omni periculo, sed intellige de deposito in genere, non autē in certa specie. (y)

[r] l. fin. C. de peric. & Comm. rei vend.

(s) l. 1. C. de peric. & Comm. rei vend.

(t) Joann. Barbolten. in Comment. lib. 3. tit.

15. quibus modis re contrah. oblig. §.

Præterea ad finem.

(u) Tusch. concl. 205. sub lit. D.

(x) l. 1. C. Deposit. Tusch. concl. 204. loc. cit.

(y) Tusch. concl. 205. loc. cit.

Pari

Pari modô non tenetur casu fortuito Parochus, ut vaccas aut boves Ecclesiæ ad inventarium restituat, si bellô vel peste sublati sunt. (z) Carcerum custos, si ob incendium, ruinâ carcerum, vel ob aliud simile periculum succedat eruptio & fuga scelerosorum incarcerationum. (a)

Præfectus Gabellarum, si propter guerras, pestem, vel alia pericula minus ad thesaurum importat. (b) Tutores & Curatores si res pupillorum aut minorum ignis ex improvise absumpsit. (c) Pater & Mater, & quilibet, rerum alienarum Administrator, non tenentur ad restitutionem, quæ casu fortuito sinè culpa perierunt. (d) Secus si hi & illi culpam ex se dederunt.

(z) *Ad. ap. Carpsov. loc. cit. defin. 160. n. 2.*

(a) *l. fin. ff. de Custod. & exhibit. reor.*

(b) *Menoch de Arbitr. Judic. casu 80. n. 1.*

(c) *l. Tutoribus. C. de Pericul. Tutor.*

(d) *Arnold. de Reyger in thesaur. Jur. fol.*

435. n. 6.

Corol.

Corollarium 2dum.

TRibus ex causis tenentur contra-
hentes ad casum fortuitum. 1mo.
Quando præcessit mora. 2do. Quan-
do factum est pactum. 3tio. Quando
culpa præcessit. (a) Quartum addunt
Canonistæ, nimirum ratione æstima-
tionis, quia si fortè res æstimata data
fuerit, omne periculum præstandū erit
ab eo, qui æstimationem præstandā
recepit. (b) Æstimatio autem hæc in
contractibus, in quibus non transfer-
tur Dominium fit propterea, ut scia-
tur pretium rei in casu, quo res illa
periret, culpā Commodatarii, vel De-
positarii. (c)

(a) Sylvest. v. *Casus fortuitus. c. unico. De*
Commod. c. fin. De Deposit. Martin. ab
Azpileveta in Manual. Confessar. cap. 17.
pag. 417. n. 179.

(b) l. *Sicut certo loco. §. Commodatum. ff.*
Commodat. l. Plerumq; interest. ff. de
Jur. dor.

(c) Abb. in *c. unico. de Consued. Sylvester v.*
Commodatum. q. 7. Filiuc. Morali Quæst.
tract. 33. de Contr. in Comm. cap. 9. n. 142.

Item ratione mercedis, qui enim mercedem accepit pro custodia alicujus rei, ejus periculum pro custodia præstet. (d)

Per moram obligatur quis ad restitutionem, etiamsi res pereat casu fortuito, modò res non esset etiam peritura apud Dominum: quando habens ad certum tempus rem alienam commodatam, illam in tempore præfixo non reddit, ac eandem casu fortuito deperit.

Per pactum obligatur quis ad restitutionem, si v. g. Titius curavit sibi equum commodari Venetias, ipse vero contra pactum cum Commodante initum & contra obligationem se contulit in Moscoviam, ubi equus in flumine vel aliquo morbo periit casu fortuito. (e)

(d) l. 1. ff. *Deposit.* Arnold. de Reyger loc. cit. in thesaur. Jur pag. 434. n. 1. & seqq.

(e) Rebellus lib. 1. de Contr. q. 10. n. 6. Bonacina. de Commod. disp. 3. q. 1. punct. 6. prop. 4. n. 21.

Per

Per culpam itidem obnoxium se quis facit casibus fortuitis, dum ex se aliquo modo præbet occasionem damni vel alicujus periculi. Quales culpas enumerat Azo octo: 1^{mo}. sævitiã, ut si sutor puero parùm beneficienti formã calcei tam vehementer percussit cervicem, ut ei oculos effoderit. 2^{do}. imperitiã, ut si quis sculpendam gemmam suscepit. & fœdè nimis sculpsit.

3^{io} errorem, ut si fullo pallium vi-
lius pro alio pallio permutato alteri
dederit. 4^{to}. negligentiam Conductoris,
ut si acceperit vestimenta servanda, &
ea muresroserint. 5^{to}. deteriorationẽ
rei, ut si Conductor patiat rem Lo-
catoris deteriorari.

6^{to}. intemperantiam, ut si cisiarius,
idest carrucarius, dum ceteros trans-
ire contendit, cisium evertit, & ho-
minem obvium occidit & quassavit.
7^{mo}. conniventiam Conductoris, ut

si

si exercitu veniente migravit de domo
deinde milites ex hospitio fenestras &
omnia sustulerunt.

8^{vo}. Temeritatem Conductoris, ut
si conduxerit meas res navim vehendas,
postea me invito navim aliorum trans-
tulit, & res meas in littore reliquit. (f)
Et sicut dolus malus præcedens casum,
casu supervenienti non purgatur, (g)
ita si culpa præcedens veniat vel ca-
dat in moram, procul dubio post mo-
ram tenetur quis de casu fortuito
supervenienti. (h)

Quod si culpa præcedat, quæ in moram
non cadat; si ea culpa non est ordina-
ta ad casum: idest ex qua non possit
oriri casus vel contingere, qui com-
misit non tenetur ob eam rem de casu.

(i) Si autem ordinata sit ad casum, &

(f) *Azo in summa de Locat. & Cond. n. 26.*

(g) *l. Si Hæres dolo malo. ff. De Noxal.*

Action.

(h) *Tolosan. in Syntagm. Jur. univ. lib. 21.
cap. 12. n. 5. fol 417.*

(i) *Tolosan. n. loc. cit. G*

is

is sequatur propter eam culpam, tunc de eo tenetur. (k)

At si culpa talis non sit, quæ sit ordinata ad casum, qui contingit; *distin-
guit Bartolus*: an in faciendo, an non faciendo consistit vel commissæ est? Si *in non faciendo*, non tenetur quis de casu ob culpam. (l) Si *in faciendo*, *distin-
guitur*; an factum non cadat in delictum, ut tunc non teneatur de casu. (m)

Aut si cadat in delictum, num delictum committitur circa rem, aut circa casum rei. Si enim culpa aut delictum cadat *circa rem ipsam*, tenetur qui in culpa de casu fortuito postea eveniente. (n) Si *circa usum rei*, contra ut non teneatur de casu fortuito postea eveniente. (o)

(k) l. Item Mela l. Qui occidit. §. In hac. ff. Ad legem Aquiliam.

(l) l. Et in totum. ff. de impens. in res dot. fact.

(m) l. fin. §. i. C. Ad l. Rhodiam. de jactu.

(n) l. ita vulne ratus. ff. Ad l. Aquiliam.

(o) l. qui furtum. ff. De Condict. furtivo.

Si

Si quis tamen periculo temere se
objiciat, reus culpæ & debiti est. (p)
Sicut qui dedit operam rei illicitæ, ad
præstandum casum fortuitum tene-
tur. (q)

Et quamvis casus fortuiti nemini
imputantur, nec veniunt in considera-
tionem: (r) non tamen liberationem
debitoris auferunt; sed licet excusent
à pœna, non tamē ab obligatione, cum
fortuna adversa ad alterius damnum
considerabilis non sit. Siquidem non
omne habile ad impedimentum, dici-
tur esse habile ad dirimendum. (s)

Itaq; casus fortuitus non liberat De-
bitorē à solutione: (t) nam qui de-
bet ex mutuo genus debet. Quod au-

(p) *l. cum duobus. §. damna & §. quidam Sa-
gariam. ff. De Socio. Toloss. loc. cit.*

(q) *Abb. in c. Joannes. De Homicid.*

(r) *Arnold. de Reyger loc. cit. fol. 438. n. 6.*

(s) *Vilchelm. Anton. de Freudenb. de Rescript
Mor. cap. 21. n. 8. & seqq.*

(t) *l. 11. C. Si cert. petat.*

tem in genere debetur perire non potest. (u) Etenim genera non sunt quid materiale, sed intellectuale, quod passionem non recipit. (x) Nisi cujus fuit oblatas pecunias accipere, ante recipere noluerit. (y) Unde eum, qui quid ad domum Creditoris deferre tenetur, proprio sumptu & periculo deferre tenetur non Creditoris. (z) Unde casibus non excusari debitorē, reiꝑ; interitu neminem liberari ab implenda conditione. (a)

(u) *l. Quibus modis re contrah. oblig. Instit. lib. 3. §. 2. v. & is quidem. & l. Obligationes. § Et ille quidem. ff. De Obligat. Molin. de Usur. q. 8. n. 134.*

(x) *l. Cum quidam. C. De Conditionib. insert. ibi = ut & libertas omnimodo competat, & commodum quod hæredi vel extraneo relinquitur non detrahatur. &c.*

(y) *Arnold. de Reyger in thesaur. Jur. n. 8. in Additionib. & d. l. Cum quidam. C. De Condition. inser.*

(z) *Molin. de Usur. q. n. 9. 138. Arnold. de Reyger loc. cit.*

(aa) l. Cum quidam, C. De Condition in fers.
ibi= sed in medio latronum, vel hostium
incurfione, vel alio fortuito casu perem-
ptum est, quod portabat: quærebatur in-
ter antiquos si præpediretur libertas, quia
hoc dare servus non potest, propter me-
moratum fortuitum casum. Itaq; vere-
rum dubierate quiescente, nobis placuit,
ut & libertas omnimodo competat, & cō-
modum, quod hæredi vel extraneo relin-
quitur, non abstrahatur. Ex quacunq; igitur
causa impediatur, sive per hæredē, sive
per eum, cui dare aliquid iussus est, sive
per fortuitos casus, in libertatem quidem
ipse omnimodo perveniat, nisi ipse ser-
vus noluerit adimplere conditionem:
obnoxius tamen constituatur post liber-
tatem hæredi, vel ei, cui dare aliquid
iussus est (nisi & ipse oblatas pecunias
non susceperit, quod enim semel re-
pudiatum est ab eo, redintegrari minimè
concedimus) quatenus hoc quod dare
iussus est, omnimodo implere compella-
tur, vel ipso mancipio præstando si exi-
stat, vel in æstimatione ejus, vel in alia
re, si & ipsa appareat, vel si non existat,
vera ejus æstimatione præstanda.

Corol-

Corollarium 3tium.

Culparum, quanquā sint variæ, tres tamen earum classes à Jureconsultis assignantur. In prima classe ponitur culpa lata, quæ aliter culpa latior, (a) magna culpa (b) culpa gravior (c) ignorantia deperditi luminis (d) à Jureconsultis appellata, accipitur vel pro negligentia summa, idest non adhibere in rebus alienis eam diligentiam, quam adhibet in suis: vel pro supina ignorantia, idest ignorare vel non observare, quod omnes in Civitate sciunt & intelligunt: ut si hoc aliquis ignorat, quod publicè fit vel per sonum tubæ, vel per præconem, vel per edictum ad valvas templi, vel ædes Prætorii. (e)

(a) l. Quod Nerva. ff. Deposit.

(b) Magna 226. ff. De Verb. signific.

(c) l. 54. §. 2 ff. De acquir. rer. Domin.

(d) l. 3. §. 2 ff. De Jur. & fact. ignorant.

(e) c. 1. de Postulat. Prælat. & l. Regula est. §. Sed facti. ff. De Jur. et fact.: ignor.

In 2da classe ponitur culpa levis, quæ consistit in eo: quando quis non adhibet eam diligentiam & custodiam in rebus alienis, quam diligens Paterfamilias adhiberet in suis; ut quando Depositarius relinquit rem in camera cistâ non occlusa, quod diligens Paterfamilias facere non solet. (f) Unde culpa absolutè ab Authoribus prolata, de hac levi intelligitur (g) quandoq; tamen exprimitur culpa levis ad distinctionem latae. (b)

In 3tia classe ponitur culpa levissima, quæ est non adhibere diligentiam tantâ in rebus alienis, quantam adhibet diligentissimus Paterfamilias in rebus suis: ut si quis rem alienâ in cistâ vel cubiculo concludat, neq; tamen providendum facit, num cistæ aut cubiculi janua satis clausa sit? & postea veniat fur, & rem non satis conclusam subripiat. (i)

(f) Consultation. Constit. Saxon. tom. 3. p. 4. de delict. q. 7.

(g) l. Si servus 108. §. Cum quid tibi. ff. De Legat. 2do.

(h) l. Cum res 47. §. Culpa. ff. De Legat. 1mo. Gonzales in lib. 3. Decret. 15 de Commod.

(i) l. Si Merces. §. Qui Columnâ. ff. Locat

Corollarium 4^{um}.

Alleganti damnum dolò vel culpa alterius accidisse incumbit probatio, sicut & Creditori pignus sinè culpa deperditum, sicut aurigæ & tabellario rei vel literarum per aggressuram hostium, sicut pastori animantium de interventione alicujus casus.

Quod si casus regulariter solet fieri sinè culpa, ut aggressus hostium, vis grandinis, fulminis, tunc tenens rem non tenetur probare culpam abfuisse, modò casum probet.

Si verò casus absq; culpa non sit, ut in incendio & furto, tunc allegans casum, & casum & culpam probare tenetur abfuisse. (a) Si tamen Commodatario in via perit equus, alia via probatoria dirigenda est quando Conductor in via moritur: nam Commodatarius de levissima, Conductor tantum de levi culpa tenetur.

(a) *dd. Consu'tat. Constit. Saxon. tom 3. p. 4. de Delict. q. 7. n. 12. & seqq. Item n. 21. & 22.*

Corollarium 5tum.

QUoniam ex tribus causis tenetur quis ad casus fortuitos, nimirum ex pacto, culpa, & mora, quæ nihil aliud est: quàm delictum culpabile in solvendo debito vel recipiendo commissum, vel est tempus, in quo quis interpellatus scienter non facit, quod in eo facere tenetur. (b).

Ideo imo. ex mora præcedente casum fortuitum Debitor non reddens debitum statò tempore, sive à Creditore interpellatus fuerit, sive non. (c) Vicissim Creditor si à Debitore pecuniam debitam statò tempore oblata recipere renuit. (d) Item Conductor non cedens de re conducta completo

(b) Sylvest. v. mora in princ. except. ult. de Locat. DD. in l. Quod re. ff. Si certum petatur.

(c) Matthæus de Afflictis Decis. Neapolit. decis. 150. n. 3. & seqq.

(d) l. Qui decem. ff. De solution.

in

in contractu tempore. (e) Item Commodatarius si rem commodatam non restituit. (f) Item Depositarius quod pecuniam non recepit, & depositum non extradidit ad requisitionem Repositoris. (g).

2do. ex pacto Commodatarius si aliter re usus, quam ipsi concessa fuerat, v.g. si equum ad equitandum concessum aratro junxit, vel ad onera magna convehenda còëgit, vel ipsum clam alteri ad ferenda onera commodavit &c. (h).

3tio. ex culpa Commodator si transmisit rem commodatam per Personam non idoneam. (i) Depositarius si habens

(c) *Mynsinger. in Scholis ad Instit. de Locat. & Conduct. tit. 25. n. 5.*

(f) *Bassæus in Florib. Theolog. v. Commod. n.*

(g) 4. *Rotæ in Fortunensi pecuniaria. 16. xbris 1603. ap. Farinac. decus. tom. 3. decis. 102. n. 4.*

(h) *Bassæus loc. cit. & l. Si ut certo. §. Sed interdum. ff. Commod.*

(i) *Petrus Alagona in Collegio Juris Canon. cap. 1335. Gomezii tom. 2. cap. 3. n. 18. & Barbis loc. cit. tit. 15. De Commod. n. 8.*

depositum, custodem non reliquit domi, vel arcam non clausit. (k) Viator quando commeavit per sylvas insolitas, ubi in latrones incidit. (l) Artifex, si ventus, mox post ædificationē domum male constructam evertit. (m) Medicus si per adversa medicamenta agrotum curat. (n) Procurator seu Advocatus si subtilibûs & periculosîs fundamentis utitur, ut videatur subtilis, & negotia periculosa & insolita gerit. (o) Sartor vel quispiam alius, qui locavit suas operas in consuendis vestibus vel aliis rebus faciendis. (p) Negotiorum gestor, si à Principali ro-

(k) *Rota in Fortunensi loc. cit.*

(l) *Surdus cons. 12. n. 30.*

(m) *Idem ibidem n. 67.*

(n) *l. Si Medicus. ff. De Externordin. cognition. Gratian. Discept. Foren. cap. 439. n. 17. & 18.*

(o) *l. Si Negotia. & ibi gl. sit solitus. ad fin. ff. De Negot. gest. Gratian. loc. cit.*

(p) *Coler. in Decision. Saxon. decis. 8. n. 12.*

gatus

gatus ut non ageret absq; ejus inter-
ventu, tamen egit inutiliter & cum
damno (q) ad præstandos casus fortu-
itos, seu damna ex eis emergentia
obligantur.

Excipiuntur ab hac obligatione
Cedentes, Legantes, Donantes, quia
totum periculum casuum fortuitorum
Cessionarios (r) Legatarios (s) Dona-
tarios & Emptores (t) ex ratione cessi-
& translati in se Dominii afficit.

In Materia tamen Emphyteusis ca-
sus fortuitus cedit Emphyteutæ. (u)
In materia fidejussionis casus inopæ
fidejussoris cedit debitori non credi-
tori. (x) In materia feudali casus for-

(q) Filiucius Moral. quæst. tract. 39. cap. 3.
de negot. gest. n. 4.

(r) Cardin. de Luca tract. de Regal. disc. 22.
n. 2. Berlich. decis. 290. n. 14.

(s) DD. in l. Si ex legati Causa. ff. De ver-
bor. obligat. Cardin. de Luca loc. cit.

(t) Farinac. q. 169. n. 12.

(u) Surdus decis. 198. n. 8. & cons. 597. n. 8.

(x) Surd. cons. 18. n. 5.

tuitus dimissionis armorum & rerum
in bello adjuvando Dominum cedit *Va*
sallo. (y) In materia societatis casus a-
missionis animalium vel aliarum rerum
in societatem datarum, cedit omnibus
sociis. (z) In materia stipulationis nō
referuntur casus fortuiti insoliti ad sti-
pulantes. (aa) In materia commixtio-
nis casus fortuitus nihil operatur. Nam
ex commixto per casum fortuitum fru-
mento, si separari potest, uterq; Do-
minus suum recipiet; si non potest,
frumenta communia fient. Si verò
dubium sit, quantum quisq; in aere-
vo habuerit de suo frumento, compe-
tet communi dividundo. (bb)

(y) *DD. in c. Sicut & infra. De Fufurerand.*

(z) *Filiuc. Moral. Quæst. tract. 38. cap. 5. n. 91.*

(aa) *Toloffan. in Syntag. Jur. lib. 4. cap. 26.
n. 8.*

(bb) *Mynfinger. loc. cit. tit. 1. de rerum di-
vis. §. Quod si frumentum. n. 7.*



Concl:

Conclusio IV.

Supervenientia casuum
fortuitorum, unius sive
plurium, est ratio causati-
va remissionis pensionum
alterutri contrahentiū, (a)

(a) l. Ex conducto. §. Competit autem.
§. Si vis tempestatis. gl. in l. Si uno Anno in
princ. l. Si Merces. §. Vis major. l. Qui ope-
ras. ff. Locat. l. 1. C. De Jure Emphyteut. gl.
in l. Licet. C. De Locat. & Conduct. l. Fru-
tus. ff. De Contraben. emptio. l. Omnes. 6. C.
De Matris. c. Propter sterilitatem. De loc. &
Commod. Rodan de reb. Eccl. non alienandi
q. 73. cap. 1. n. 1. & cap. 2. n. 2. & seqq. Gra-
tian. Discept. Foren. cap. 195. n. 18. Vivius
Decis. Neapolit. decis. 1. n. 4. Surdus cons. 34
n. 1. Anton. Thom. Schiara Theologia bellica lib.
7. pag. 168. n. 32 Et probatur ex Bulla Pii V.
Annò 1569. die 29. Januarii Romæ pu-
blicata, ibi = Postremo Censui omnes in-
futurum creandos non solum re in totum vel
pro parte perempta, aut infructuosa in totum
vel pro parte effecta volumus ad rathā perire.

Item

Item Constit. Regni An. 1562. fol. 22.
tit. o Lustracyi, ibi = *Kwarta z Dobr
Krolewskich cząsem ma bydź wieksza, cząsem
mniejsza, ieżeli by za iakim przypadkiem
pożytkow Koronnych umniejszyło się. Et
Const. An. 1564. fol. 71. tit. Uniwersał.
§. Wsi spustoszone. ibi = *Wsi od czterech
lat spustoszone albo pogorszone, płacić pobo-
ru nie mają. Et Const. An. 1569. fol. 188.
§. Ciz Lustratorów. ibi = *Lustratoro-
wie casus fortuitos mają moc inkwirować,
y na Seym donieść, a tam co się godzić be-
dzie, zdefalknie się. Et Const. An. 1611.
fol. 45. tit. Odpulzczenie summy. ibi =
Ponieważ Urodzony Konrad Bremer z Aren-
dy Cią w W. X. L. nie wyszedł na swoje, y
defekty w Arendzie swej ukazał, tedy mu
condonatur 19000. Zł. od których zapła-
cenia wolnym declaratur. Et Const. A. 1616.
fol. 11. tit. Inkorporacya Młynow. ibi =
Mieszczanie Kaliszy lubo powinni dawać co
Rok do Zamku Kaliskiego 700. Zł. iednak
mają exceptos casus fortuitos, iako to:
pogorszenie, powodzi, powietrze y tym podo-
bne, dla których przypadku do wyliczenia
takiey summy non tenentur. Et Constit.
An. 1635. fol. 25. tit. Poglowne Żydow-
skie. ibi = *W wybieraniu poglownego z Ży-
dow****

dom W. X. L. ma bydź baczenie nā pogorzel-
ce. Et Const. An. 1647. fol. 42. tit. Czo-
powe. ibi = Libertācyā pogorzelcow, sic
declaratur: ieżeli pogorzelec nā pogorzeli-
sku sie funduie y szynkuie, wolny ma bydź od
podatku. Et Cōst. A. 1654. fol. 21. tit. Pro-
wiant Kāmieniecki. ibi = Iż nieprzyjaćiel
kupiony prowiant zā 3900. Zł: zābrał, zā-
czym nā tey summie Urodzony Marcin Li-
niewski, Łowczy Bractāwski Prowiant Māgister
škodowić nie ma. Et Const. An. 1655. fol.
17. tit. Czopowe W. X. L. ibi = Czopowe
Koronne bez wśelkich defalkat ma bydź wy-
piācone, iednāk cāle spustošonym, strzeż Bo-
że, przez powietrze, lub nieprzyjaćielā y iākā
znācznā dezolācyā ma służyć defalkācyā.
Et Const. ejusdem Anni 1655. fol. 28. tit. Resty-
tucyā. ibi = Miāstā Bełskiego Wdztwā nie moga sie
zāstāwiać libertācyāmi od Czopowego, od ktorego wol-
nemi bydź nie māia, exceptis conflagratis. Et Const.
An. 1658. fol. 33. tit. Uwolnienie od długow. ibi =
Wielmożnemu Ierzemu Chlebowiszowi, Staroście Zmudz-
kiemu, intuitu frogiey dezolacyi Dobr swoich przez
nieprzyjaćioty uczynioney cōdonatur donatywā tympla
z Dzierżaw iego. Et Const. 1699 fol. 47. tit. Hiber-
na. ibi = Dla pozomnieysey dystrybucy Chlebow zimo-
wych, y wybierania ich designantur Commissarii, nā
ktorey kommissyi casus fortuiti iść māia. Et Const.
A. 1717. fol. 67. tit. Applicatio remamentu. ibi =
Dobrā niektórych przez nieprzyjaćielā spustošone libe-
rantur od podatkow do piāciu lat.

Corol-

Corollarium unum.

Quoniam in materia locationis, aut alterius cujuslibet concessionis in rebus est materia frequentissima, quia ut plurimum res locantur, censuantur, hypothecantur, emphyteuticantur, infeudantur, aut similibus titulis conceduntur, & propter sterilitatem aut alias, multipliciter in hujusmodi rebus sic concessis damnum & jactura contingit, propter quod Conductoribus seu Cessionariis venit facienda restauratio & resarcimentum, ideo non erit ab re aliquid dicere de remissione mercedis, quomodo, quando, quibus & à quibus sit facienda. (a)

Quare remissionem mercedis fieri aliquando in parte, seu pro ratha, aliquando in toto: re in totum vel pro parte perempta, aut infructuosa in

(a) *Franc. Vivius in decision. Regni Neapolit.*

H

totum.

totum vel in parte effecta. Quod etiam in emphyteusi observatur, ubi Conductori fit remissio, si res in totum pereat. (b) Et sic, si morbo fortuito advenienti equus conductus impeditus sit, quo Conductor uti nō possit aliquo tempore notabili, debet absq; scrupulo remissio mercedis illi præstari à Locatore pro ratha temporis, quo uti equo nequivit. (c) Aut si fundus circumciditur corrusione, tunc diminutionem pensionis fieri pro ea parte destructa;

(b) d. Bulla Pii V. An. 1569. die 29. Januar. Roma publicata Et Bulla Callixti III. Pape, qua reperitur in Extravag. Commun. tit. de empt. & vend. cap. 2. Et Constit. An. 1677. fol. 10. tit. Deklaracja Kwarty. ibi = Stárosztowie z Dobr w Powiátách Trębowolskim, Krzemienieckim, Zydączewskim y w Ziemi Hállickiey penitus zruynowanych, dác Kwartę ad rationem máią, á gdźcie nie dośiągła, totum prævió juramentó. Tusch. concl. præct. concl. 615. n. 36. sub lit. C.
(c) Vivius Decis. Neapolit. dec. is. 1. n. 4.
non

(d) non enim dicuntur bona, quibûs
uti aut frui Conductor non potest. (e)
Aut si Colonus nihil perceperit, nihil
solvat, facta remissione in totum vel
in partem, nisi ubertate præcedentis
vel sequentis Anni possit compensari
sterilitas. (f)

Quod etiam observandum in relo-
cata ab aquis submersa, ita ut ad usum
destinatum deservire non possit, tunc
enim fit Conductori remissio merce-
dis pro ratha rei peremptæ. (g) Et re-

(d) *Marius Giurba observ. 24. n. 9.*

(e) *l. vel inutilem. ff. De Usufructu.*

(f) *gl. 2. inc. Propter De Locat. & Cond.*

(g) *Paleot. decis. 539. n. 2. & seqq. part. 2.*

lib. 3. divers. Et Constit. An. 1676. fol.

38. tit. Kommissya ibi = Designantur

Commissarii do Oekonomii Nowodworskiey

przez zerwanie grobel y wylewy zruynowa-

ney, aby uznali ruiny, y wiele ma bydź

decessu na Kwarcie decydowali. Et Constit.

An. 1677. fol. 36. tit. Wsi Zaiączkow ibi

Poddani Krolewscy przez exundacya wod

zniesieni od Hiberny do lat sześciu liber-

tantur. Ha. gularis

gularur, quòd re in totum vel pro parte perempta fiat mercede remissio non facta compensatione cum Annis fertilibus, quia Dñus non potest præstare, quòd Conductor utatur re conducta. (h)

Et ubicunq; Conductor non potuit uti & frui parte rei locatæ factò alterius, quàm Locatoris, tenetur Locator diminuere pensionem pro rata. (i) Pariter si non potuit uti re locata vel illius parte factò Locatoris potest petere damnum & interesse (k)

Hinc ille, qui operas suas locavit, si propter infirmitatem aut aliud impedi-

(h) l. Si quis domum. §. fin. l. si quis fundum §. Imperator. l. Sed addes. §. Si quis cum in Annum. l. Ex conducto. in princ. & in §. Si vis tempestatis. ff. Locat. Bartol. in l. Si Merces. §. Vis major. ff. Locat. Petr. Rudolphin. in praxi Judic. part. 2. cap. 13. fol. 461. n. 101. & 102.

(i) Tuch. concl. pract. concl. 615. n. 21. sub Lit. C.

(k) Tuch. loc. cit. & l. ex conducto in princ. ff. Locat. men

mentum operas suas non præstiterit,
totam mercedem petere potest. (l) Si-
militer Medici, Advocati, Consilarii,
famuli & cæteri, si per eos non stete-
rit, quominus causam agant, honora-
ria reddere non debent. (m)

Nec obliat, quod in locatione re-
rum si Conductor nullam recipiat utili-
tatē, non teneatur mercedem solvere.
Nam in locatione rerum merces præ-
cisè datur propter fructus vel utilitatē
actualiter percipiendam, in locatione
autem operarum seu factorum merces
etiam datur pro ipsa obligatione de-
serviendi; & quod v.g. Advocatus,
Medicus, si Conductor ejus operā indi-
guerit, & ipse eam præstare possit,
præstare omnino teneatur. (n)

(l) Ludov. Engel, lib. 3. tit. 18. de Locat. &
Cond. q. 5. n. 8.

(m) l. Qui operas. ff. Locat. l. Praeses. Provin-
cia. §. Divus Servus. ff. De extraord. cognit.
l. post duos. C. De Advocat. divers. Judic.
Gail. lib. 1. obser. 44. n. 12.

(n) Ludov. Engel, lib. 3. tit. 18. De Locat. &
Cond. q. 5. n. 8. Corol.

Corollarium 2dum.

R Emissio pensionis fit imò. propter sterilitatem: modò veniat per vim cui resisti non possit (a) Et non tantùm omnes casus Divina vi supervenientes in remissione facienda tenetur Dominus & Locator præstare Colono, (b) sed etiam vi humana accidentes, quales sunt incursus hostiles; (c) quia omnis vis, cui resisti non potest, parie casum remissionis faciendæ & petendæ. (d)

Cæterùm qui sterilitatem allegat, debet illam probare: probatur autem tum per communem vulgi opinionem

(a) *text. in l. Ex Conducto. §. Si vis. ff. Locat. ibi* = omnem vim cui resisti non potest, Dominum Colono præstare debere Servius ait.

(b) *gl. in l. Damnum. C. De Locat. & Cond.*

(c) *d. l. Ex Conducto. §. Si vis. ff. Locat.*

(d) *Rodoan. de Reb. Eccl. non alienand. q. 73. cap. 3. n. 3.*

& famam, ut quia est communis opinio, quod illo Annò fuerit sterilitas. Sterilitas quippe causativa remissionis resultat ex vulgi opinione, juxta alios si semen non recolligitur. (e)

Tum quando res conducta non dat dimidiam partem fructuum, quos dare consueverat. (f) *Tum* quando ultra expensas nihil percipitur de fructibus, seu quando detracto semine & expensarum aestimatione non sufficiat solutioni dimidia saltem pensionis: (g) ut si v.g. solvendi sunt 10. modii pro pensione, & fructus detracto semine & expensis sunt minus quam quinque; tunc reliqui usq; ad 10. sunt dimittendi pro pensione, & solum solvendi illi minus quam 5. Si verò maneant 5. mo

(e) *Idem loc. cit. cap. 1. n. 7.*

(f) *Castilius Jur. Controver. lib. 3. cap. 3. n. 36. Marius Giurba obser. 24. n. 4. & seqq.*

(g) *Idem Marius Giurba loc. cit. n. 1. & 2.*
dii

dii vel plures, nihil remitteretur, quia
censetur modica sterilitas. (b)

Attendendum enim est in sterilitate
damnum intolerabile, quod tunc est,
quando cum mercede contingit dece-
ptio ultra dimidiam, ut cum pensio est
20. & non recollegit nisi 8. vel 9. unde
solvendo haberet damnum 11. quod
est ultra dimidiam. Idem si in dimidia:
ut si recolligeret 10. quia damnum pa-
teretur in dimidia.

Cujus rei ratio habetur in *l. Licet.*
C. de Locat. & Cond. ibi = rationem.
Iui juxta bonam fidem haberi postulabis:
quia bona fides non patitur integram
pensionem solvi existente magna fru-
ctuum diminutione, quam in constitu-
enda pensione is non consideravit,
sed fructus perceptos. Æquum ergo
est ea bona fide inspectâ remissionem

(b) Mascard. de Probation. concl. 1339. n. 3.
& seqq. Covarruv. in pract. quest. q. 30.
Molm. disp. 496. Filicinus tr. 36. de Contract.
oncius cap. 3. n. 51. pro

pro rata concedere. Atqui si ex sterilitate nulli percepti fructus sunt, tunc omnis pensio remittitur. (i) Ea enim contemplatione conducta res fuit, si fructus nascantur, ergo sublatô emolumentô cessat onus. (k)

Unde sicut in emptione deceptio ultra dimidiam rescindit, ita & in locatione fieri debet remissio, ut non solvat, nisi quod recollegit, & residuû remittatur. Si autem recollegit ultra 10. vel ultra dimidiam puta 12. tunc solvit totam pensionem & patitur damnum de 8. quæ non sunt dimidia, nec ultra dimidiam. Unde dicitur potius exiguitas quàm sterilitas, & tale damnum pertinet ad Conductorem, & nihil debet diminui de mercede. (l) Et sterilitati

(i) l. Ex Conducto. §. 1. ff. Locat.

(k) l. ab eo. C. De fidei comm. l. Sed & sic. ff. De Legat. 3tio. Marius Giurba loc. cit. n. 4. & seqq.

(l) Abb. in c. Propter De Locat. opin. 3. n. 13. Rodoan. loc. cit. cap. 1. n. 11. & 15. & cap. 2. n. 2. 3. & seqq.

Anni non obest, si non venit damnum intolerabile, puta quia uno annô nihil in frumento collectum est, in oleo autem vel aliis fructibus suppletû sit. (m)

Nec remissio debetur pro quolibet damno, aut pro qualibet exiguitate: quia ut detur, damnum debet esse intolerabile, & exiguitas fructûs debet esse tanta, ut Conductor magnô incommodô afficiatur. Ideo non satis est pro verificatione sterilitatis causativæ remissionis ut damnum sit in dimidia tantum, sed imò opus est, ut sit in aliquo ultra dimidiam. (n)

Verùm si ex sterilitate eveniat damnum magnum & intolerabile, quidam Judicis arbitriô decidendum esse volunt: (o) qui quidem Judex inspecta

(m) *gl. in l. Divortio ff. Solut. Matrim. Rodan. loc. cit. cap. 2. n. 6 §. Et secundum.*

(n) *l. Rem majoris pretii. C. De Rescind. vendit. Rodan. loc. cit. cap. 2. n. 2. & seqq.*

(o) *Mascard. observ. 1339. n. 7.*

fructuum

fructuum perceptione, eorumq; valore ac personarum qualitate, de sterilitate iudicabit.

Ceterum verior censetur opinio, quod illud damnum dicitur intolerabile, si dimidium pensionis excedat sterilitas vel damnum computatis totius anni fructibus. (p) Non semper tamen ob casum fortuitum sterilitatis debetur remissio pensionis; ut potè si inter Locatorem & Conductorem sit conventum: quod propter sterilitatem non teneatur aliquid præstare Dominus. (q) Aut quando sterilitas contingit culpâ & defectu Colonis non est enim æquum, damnum, quod culpâ Conductoris venit, id à Locatore præstari. Culpâ verò Conductoris fit sterilitas, si agros non coluit, non instercoravit, non debito tempore seminavit, semen ineptum jecit. &c. (r)

(p) *Mar. Giurba. obser. 24. n. 7. Surd. cons. 4.*

(q) *l. Licet. C. De Locat. & Cond.*

(r) *Rodoan. loc. cit. cap. 2. n. 1. & seqq.*

Aut si Colonus permittit agros incultos sine cultura jacere anno sterilitatis; nam potest dici sterilitatem intulisse, cum non fuerint percepti fructus, ex quo agri inculti jacuere. (s) Aut quando fit compensatio cum ubertate precedentis vel subsequents anni, quando proximè præcedens vel subsequens annus habuit ubertatē. (t) Aut si Conductor allegat fructuum vililitatem, ut quia parum valeant, licet sint in magna copia percepti; & eo casu frustra petit remissionem, quia tunc non potest dici fuisse sterilitatem, sed potius fertilitatem & abundantiam.

Idem erit: si petat sibi remitti allegando fructuum viliositatem; ut quia non sunt ita boni, quàm esse consueverant, ut quia forsitan vinum est magis acerbum, quàm esse consuevit:

(s) l. Ex conducto. §. Cum quidam. ff. Locat.

(t) text. in c. Propter sterilitatem. De Locat.

& Cond.

frumentum non est forrè ita multum,
sicut esse consuevit, vel malè granitum;
& tunc pariter non potest peti remissio.
Idem: si Conductor allegat fructuum
paucitatem, & tunc si paucitas non est
tanta, quæ inducat sterilitatem, vel
quia carius vendi possunt frumenta,
non conceditur ei remissio.

Nec pari modò datur remissio si ste-
rilitas aut alii casus fortuiti eveniant-
consueti, de quibus pars verisimili-
ter scivisse potuit; ut evenit in Lom-
bardia, ubi grandines quovis anno
fiunt solitæ, ideo non fit remissio
propterea, quia sæpe accidunt.
Nec minùs ei debetur remissio si Con-
ductor allegat fructuum vitiositatem,
ut quia fructus percepti sunt corrupti:
cùm enim fructuum perceptorum ac-
quisivit proprietatem, acquisivit etiam
& eorum periculum. (u) Aut si Con-
ductor renunciaverit casibus fortuitis,

(u) *Reddæn. loc. cit. cap. 2. n. 13. & seqq.*

& tunc non fit remissio propter sterilitatem; nisi perempta fuerit substantia rei: quia tunc excusatur Conductor à solutione pensionis, etiam quòd susceperit in se casum fortuitum. (x)

Sed si Colonus sit partiarius, scilicet: qui habeat fructus ad partem, & qui recipit fundum colendum ad medietatem fructuum, num Dominus fundi teneatur ei ad remissionem ob sterilitatem? Et respondetur negativè, quia tali nulla debetur remissio, sed teneatur præstare medietatem fructuū tempore sterilitatis, sicut tempore fertilitatis. (y) Tunc enim tã Locans, quàm Conducens pro ratha sua portabit onus, quia inter eos quodammodo in fructibus percipiendis est contracta

(x) *Rota in Ravenaten. Pineti. 18. Martii 1619, coram bon. mem. Patriarcha Manzanedo, & Barbos, in Collect. DD. in lib. 3. Deretal. De Locat. & Cond. fol. 137. & seqq. à n. 8.*

(y) *l. Si merces. §. Vis major. ff. Locat. quasi*

quasi quædam societas. Et inter Col-
lonum partiarium seu mediariû & Do-
minum non est propriè locatio sed so-
cietas: quia Dominus ponit terram,
alius in quærendis fructibus operâ. (z)
In remissione autem pensionis ex ra-
tione bonæ fidei tenendum est tem-
pus, non contractûs initi, sed tempus
recollektionis fructuum. (a) Et defal-
cum non petitur nisi in fine asfaltûs,
quia anni uberes possunt compensare
damnum primò annò contingens. (b)
Sperari autem certo certius potest
compensatio ex eo: quia natura uno
annò avara, in altero nimium libe-
ralis & prodiga esse solet. (c)

add. Remissio pensionis fit propter
bellum. (d) Et multò magis quando

(z) Rodoan. loc. cit. cap. 2. n. 9.

(a) Idem loc. cit. n. 11.

(b) Card. de Luca de Regalib. disc. 134. n. 16.

(c) Idem loc. cit. n. 19.

(d) l. Ex conducto. §. Si vis. ff. Locat. Rubens
cons. 153. Vessembec. de Regalib. cons. 45.
n. 51. fuit

fuit expressè provisum, quòd fieret remissio propter bellum: quia tunc ex omni causa, quæ proveniat ex bello, debet fieri remissio, nam causa causans est causa causati. (e) Et non tantum propter bellum, sed etiam propter justum timorem belli, quando homines non accederent tuti ad arandum. Excusatur enim tunc Conductor, quia non potuit agros colere, feminare, & non tenetur solvere affectus. Quod etiam procedit de incurso hostium, ob quem fit Conductor remissio: (f) idq; pro quantitate fructuum, quòd percipi non poterunt isto casu. (g)

Sed si bellum erat tempore locationis, communis est conclusio, quòd

(e) *Tusch. concl. pract. concl.* 615. n. 2. sub lit. C.

(f) *Tusch. loc. cit.* n. 3. & n. 15. 16. l. ex conducto. §. 1. ff. *Locat.*

(g) *Tusch. loc. cit.*

non fit remissio propter bellum: quia imputandum est Conductori, qui scivit statum & conditionem rei, & vidit periculum imminere, nihilominus conduxit; unde non excusatur à solutione pensionis, neq; datur restitutio in integrum. (h) Nec obstat: quod propter ejusmodi bellum & propter defectum animalium prædia non potuerunt coli, & sic ex casu fortuito sit facienda remissio pensionis. (i) Et ampliatur: si bellum non esset tempore contractus inchoatum, sed dubitaretur de eo; (k) quia bellum prævisum culpæ adscribitur. (l) Et quando

(h) arg. l. qui bona fide. §. de illo. ff. De damn. infect. l. habitatores. §. fin. ff. Locat. Ripa de Privil. contr. cau. pest. n. 44. Decius cons. 312. prope finem. v. Et sicut non debet. Tusch. loc. cit. n. 18.

(i) Covarruv. pract. Quæst. q. 30. Rota in Pientina Afflictus 19. Martii 1583.

(k) Matthæus de Afflictis decis. 365. n. 8.

(l) Bald. in §. Vasalli n. 1.

I

damnum

damnum evenire solet, & potest præ-
videri non fit remissio. (m)

Neq; tunc fit remissio Conductori,
propter casum, bellum, vel pestem,
quando pensio solvitur non ex fructi-
bus, nec commensurata ad fructus. (n)

Aut quando Conductor tacuit, quod
re locata non potuit uti, & solvit usq;
in finem locationis: quia debuit ab ini-
tio protestari, quod recedet, nisi fiat
remissio. (o) Aut quando fructus pen-
dentes non sunt ablati, sed sunt ablati
quando sunt separati à solo quia tunc
non fit remissio propter bellum, est
enim periculum Conductoris, cujus fru-
ctus à solo separati efficiuntur; veluti
si vinum in vasis, aut granum in area
vel horreo existens auferatur. (p)

(m) *Tusch. loc. cit. n. 32. & l. Si quis domum.*
§. idem questum. ibi = quia hoc eve-
nire posse.

(n) *Tusch. loc. cit. n. 33 Alex. cons. 112.*

(o) *Tusch. loc. cit. n. 40.*

(p) *l. damnum. C. de Locat. & Conduct.*

310. fit remissio pensionis propter
rei interitum fortuito casu contingen-
tem, seu quando perit substantia rei
conductæ. (q) 410. propter inundatio-
nem, modò non sit solita; ut si fundus
conductitius ab aquis submergitur. (r)

Sic Conductori prati fit remissio
propter inundationes aquarum tem-
pore fœni, quia si fuit cœnosum, quod
pecora non possunt comedere, hoc
probato fit remissio, quia casus for-
tuitus ad locatorem spectat. (s)
Nihilominus pensionis defalcum seu
remissionem non potest Conductor
ob inundationem contingentem pete-
re, qui conduxit bona prope flumen.
Sicut nec qui conduxit tempore belli &
pestis ad damna inde provenientia. (t)

(q) *l. Si merces. §. Vis major. ff. Locat. &
Tuscb. loc. cit. n. 23.*

(r) *Surd. decis. 326. n. 55.*

(s) *Gratian discept. Foren. cap. 195 n. 18.*

(t) *Card. de Luca de Regalib. disc. 118. n. 10.*

510. Ex culpa Locatoris. (u) 610.
 Ex facto Principis, ut si quis carô pre-
 tiô conduxit domum ad annum ob
 residentiam Regis, tandem Rex per-
 actô trimestrî residentiam aliò contu-
 lit; debet illi esse remissio non obstan-
 te eo, quòd fuisset conventum: quòd
 remissio aliqua ex causa peti non possit;
 cùm illa spes residentiae fuisset causa
 finalis conductionis pro tali mercede.
 (x) 7mò. Ob usum rei impeditum,
 quando Conductor aliquo casu non
 potest uti re conductâ; nec juvat quòd
 Locator dicat: per me non stat. (y)
 Quod accidit: quando fundus ab ho-
 stibus in bello est occupatus. Item
 quando ager corruiit terræ motu. Item
 quando res vi fluminis ita occupatur,
 ut coli non possit. Item quando do-
 mus ac etiam balneæ sunt combustæ.

(u) *Marinus Giurba obser. 24. n. 11.*

(x) *Idem loc. cit. & Tusch. loc. cit. n. 9.*

(y) *Natta cons. 284. n. 10.*

Item

Item quando hostis domum vel agrū recipit in suum Dominium jure belli. (2) 8^{vo}. Ex facto tertii, ut si Conductor accidat casus fortuitus & damnum ex eo emergens, v.g. ex bello evenienti, quod alter Principum rupit pacta & bellum indixit; tunc temporis cum infertur damnum factio tertii scilicet Principis, cui Locator resistere non potuit, remittitur pensio pro rata. (a) 9^{no}. Propter præstationem metatorum idest hospitiorum, quæ militibus præbentur. Sicut enim præstatio metatorum inter casus fortuitos numeratur, ita concluditur Conductorem omnes sumptus horum nomine factos à Locatore repetere posse. (b) 10^{mo}. Quando fructus jam collecti positi in fundo vel in area pereunt casu fortuito, antequam potuerunt commodè recondi in domum, tunc est

(2) *Surdus decis. 326. n. 57. & seqq.*

(a) *l. Si fundus. ff. Locat. Surd. decis. 326. n. 15. & 16.*

(b) *l. Omnes. C. De metat. Christoph. Richters part. 2. decis. 18. n. 14.*

facienda remissio, perinde ac si fuisset
sterilitas. (c) Plurima enim requiruntur,
ut casus fortuitus inducat remissionem:
puta quod sit casus insolitus, qui affe-
rat magnum incommodum, qui contin-
gat ante separationem fructuum à solo;
& quamvis fuerint separati à solo, sed
non portati domum: ut segetes in paleis
si ignis est immissus & omnes abstulit. (d)

Remissio autem facienda est Conductori
pro quantitate fructuum non verò damni v.g.
Conductor per 6. menses propter bellum
non potuit uti re locata, licet perdidisset
plusquam importer totum pretium, tamen
non debet fieri remissio nisi pro rata ha-
bito respectu ad omnes fructus, computatò
eò quod recepit, aliàs remissio esset iniqua
& captiosa. Quare si quis conduxit ga-
bellas v.g. communis Perusii pro certo pre-
tium, & commune ex causa extinguat ter-
tiam partem gabellarum, remissio debet
fieri tertiæ partis affectus, non autem illius
summæ, quam exegisset Conductor pro
illa tertia parte liberata. (e)

(c) *Filiuc. tr. 36. de Controner. cap. 3. n. 51.*

(d) *Rodoan. loc. cit. cap. 1. n. 16.*

(e) *Bala 329. & 465. Tuch. loc. cit. concl. 616.*

Corollarium 3tium.

Remissio mercedis regulariter debetur Colono per Dominum propter omnem casum evenientem, cui resisti non potest. (a) Hanc autem remissionem Colono intelligi in fructibus pendentibus, qui spectant ad Dominum, & pro quibus tenetur ad mercedis præstationē; non verò in relictis & à solo separatis, qui sunt Coloni, & pro quibus Dominus nullum subire potest periculum remissionis. Quod expressius enuntiat *Baldus in l. Dominum. C. De Locat. & Conduct.* quòd ibi damnum accedit in rebus Coloni meritò, si à Domino pro dicto damno non fit remissio, quia fructus pendentes Domini sunt. (b) Et ideo si Colonus fructus percepisset, & eodem casu amisisset eos, non fieret remissio: quia damnum contigisset in rebus Coloni;

(a) *l. Ex conducto. §. Si vis. ff. Locat.*

(b) *l. Si apes. §. 1. ff. De Furt.*

jam

jam enim fructus sui facti sunt. (c) Sed donec pendent in agro, damnum contingens in eis, contingit in re Domini, & ideo nocet Domino. (d).

Item debetur remissio Conductori in illo anno, quô est sterilitas secundum vulgi opinionem: (e) sed si sine culpa ipsius casus fortuitus damnum intulit. (f) Secus si culpa illius præcedat: puta si Conductor non solveret decimas; quia præsumitur, sterilitatē obvenisse ob iram Dei, (g) non est facienda remissio Conductori. Et ideo inquilinus, in cujus domo pestis tantum irrepsit: si est vir sceleratus, usurarius, sodomita, aut aliàs naturâ vitiosus

(c) *l. Si servus 61. §. Locavi. ff. De Furt.*

(d) *Rodoan. de Reb. Eccl. non alien. q. 73. cap. 1. n. 13.*

(e) *l. Si uno Anno. in princ. ff. Locat. Rodoan. loc. cit. cap. 1. n. 1.*

(f) *Surd. cons. 34. n. 1. Tuschus sub lit. C. concl. 615. (g) can. Revertimini 16. q. 1.*

non meretur beneficium remissionis;
(h) aut quando decimæ non solvuntur ex consuetudine. (i)

Verùm si Conductor lege Contractus suæ conductionis obligavit se præstare casus fortuitos in præjudicium petendæ remissionis, non tenetur indistinctè præstare omnem casum, nec ad omnes casus præstandos est obligatus. Quia si quis suscipiat in se casum fortuitum præstandum, & casu eveniente rei substantia deficiat, ex tali obligatione non remanet Conductor obligatus: (k) etenim remissio fit Conductori, etsi suscepit omnes casus fortuitos, quando perit substantia rei conductæ. (l) Cujus ponit exemplum *Baldus loc. cit.* de molendino conducto in flumine Tiberis, quod impetu fluminis fuit destructum, pro quo petitur per

(h) *Ripa tract. de pest. n. 34.*

(i) *Rodoan. loc. cit. cap. 3. n. 7.*

(k) *Bald. in l. Licet. C. De locat. & conduct.*

(l) *Surd. decis. 326. n. 55.*

Loca-

Locatorem pensio: quia licet Locator contra Conductorem negantem se teneri, quia fluminis impetu periit & est destructum, replicet hoc nihil esse; quia scire debuit fluminis Tiberis naturam & vitium loci, quia in arena erat locus mobilis aptus ruinæ; tamen quia schisma est in substantia rei conductæ, dicit non teneri: quia pro re, quæ non est, non debetur pensio vel merces aliqua. (m)

Pari modo Conductor ad præstationem casus fortuiti non tenetur: si casus venit culpâ Domini vel Locatoris; & culpa dicitur, sive factô injus-
tô adversarii, sive justô id obvenierit. Vel quando Locator justè infert bel-

(m) d. *Ex conducto. §. 1. ff. Locat. ibi =*
Sed si ager terræ motu ita corruerit, ut
nusquam sit damno Domini esse, oportere enim præstari agrum Conductori, ut
frui possit. Et Bartol. in l. Si uno. §. Ubi-
cundq; & in l. Si merces. §. Vis major. ff. Locat.
lum,

lum, vel etiam eidem injustè infer-
tur. (n) Item si Locator nihil faciat,
& tamen cùm interpellatus à Condu-
ctore potuit resistere & obviare, non
restitit; tenetur ad præstandam re-
missionem. (o) Quia etsi Conductor
suscepit casus fortuitos, verùm si da-
mnum factò Locatoris contigerit &
culpâ, vel cuiuspiam tertii, remissio-
nem obtinebit. (p)

Imò licèt Conductor se obligaverit
ad pensionis solutionem, quamvis non
possit uti & frui re conducta: pactum
illud nullum est, cùm pugnet condu-
ctionis substantiæ; locus ergo debet
esse remissioni pacto non obstante. (q)
Similiter si Locator conditionem lo-

(n) *Ripa tract. de Rest. part. 2. n. 89. v. 2.*
Restricto. Bartol. in d. l. Si uno. §. Cum
quidam. Alex. cons. 84. vol. 6. Rodean.
loc. cit. cap. 3. n. 8.

(o) *Rodean. loc. cit. n. 6.*

(p) *Marius Giurba obser. 24. n. 11.*

(q) *Menoch. cons. 27. n. 36.*

eationi apponit de non præstando ali-
 quo impedimento. (r) Aut si Condu-
 ctor aliquis in instrumento locationis
 promiserat non petere remissionem
 pensionis in casu guerræ, pestis & alio-
 rum casuum fortuitorum specificato-
 rum; & recipiendo in periculo casus for-
 tuitos, demum subjecit clausulã: quòd
 volebat teneri de omnibus aliis quæ
 imaginari possint, & etiam cum jura-
 mento; tali tamen renuntiatione non
 obstante ipse Conductor poterit pete-
 re remissionem propter grave damnum
 contingens ex casu fortuito non con-
 sueto & insolito, ut propter siccitatem
 nimiam & insolitam. (s) Etenim licet
 non procedat remissio mercedis si Con-
 ductor casibus omnibus fortuitis & in-
 solitis renuntiet, hæc tamen renuntiatio
 non continet casum valde insolitum
 & non cogitatum, quamvis fuerit ju-

(r) *Marius Giurba loc. cit.*

(s) *Alex. cons. 140. col. 1. & 2. vol. 2. Azo
 De Locat. & Conduct. in Additam. sub v.
 Pactum. rata;*

rata; imò si casus valde insolitus sit, non comprehenditur sub quibusvis clausulis generalibus, certiꝑ; juris est, renuntiationē casuum fortuitorū accipiendā esse de illis, qui cōmuniter accidunt. (t) Utpote Conductor renuntiando casibus fortuitis, aliās ipsos suscipiendo, non intelligitur sentire de insolitis aut rarò contingentibus: (u) ex ratione quòd nunquam de ipsis cogitatum fuit à Locatore & Conductore.

Quare esto Contrahens, si assumit in se casus fortuitos terminò generali deberet in fundamento allegatæ *l. Fistulas. §. Frumenta.* excipere casus insolitos, quos quia non excipit, pro ex-

(t) *Marius Giurba loc. cit. n. 12.*

(u) *l. Fistulas. §. Frumenta. ff. De Contrahend. empt. ibi = Frumenta, quæ in herbis erant, cū vendidisses, dixisti te: si quid vi aut tempestate factum esset, præstaturum, & frumenta nives corruperunt, si immoderatæ fuerunt & contra consuetudinem tempestatis, agi tecum ex empto poterit.* *ceptis*

ceptis igitur haberi & Contrahentem liberare nequeunt. (x) Tum quòd si inferatur: quòd lex ab uno casu referat se in resolvendo ad alios in jure expressos. Sit planè ita, ergo sicut in allegata. *l. Fistulas. §. Frumenta.* specificè exprimitur casus nivis insolitæ. Ergo etiam turbinis, exundationis, ignis, sterilitatis insolitæ addi debet: quòd si non additur, sed generaliter dicitur, pro addito intelligi non debet. Cæterùm in bonæ fidei contractu, qualis est locatio, (y) magis debet inspicì æquitas, quàm nimia subtilitas & Dialectica argumentatio. (z) Sed æquitas dicat, ne Conductor solvat pensionem pro fructibus extantibus sinè sua culpa casu insolito sublati, cùm tales fructus adhuc extrantes respiciant Dominum. (a) Ergo Con-

(x) *Castilius Quotidia. Controv. lib. 3. cap. 3. n. 87. & seqq.*

(y) *§. Actionem. Institut. De Actionib.*

(z) *Bald. cons. 443. n. 1.*

(a) *Marius Giurba loc. cit. n. 13. ducto.*

ductori hoc sensu debet præstari remissio. Nihilominus si Conductor in aliqua fructuum specie damnum sentit, in aliis tamen secus; remissio non debet esse, sed de his tantum habuit, quod ascendat ultra dimidiam pensionis, quia modicum damnum Conductor æquè ferre debet. (b) Aut si Conductor fundum conduxit cum pacto exclusivo restaurari: tunc enim de se conqueri debet, quia volenti onus non infertur. (c) licèt & hoc pactum secundum quosdam nullum esse dicitur. (d)

Item remissio pensionis fit Inquilino ob pestem supervenientem: (e)

(c) *Ludov. Parisien. decis. 50. n. 8. Marius Giurba loc. cit. n. 13.*

(b) *l. 1. §. Usq; adeo. & ibi Bartol. ff. De injur.*

(d) *Menoch. cons. 671. n. 16. ap. Marium Giurba loc. cit. n. 14.*

(e) *l. Habitatores. ff. Locat. & Abb. in c. Propter sterilitatem. de Locat.*

nisi

nisi Conductor aliter se obligasset & voluisset teneri. Item si ob inundationem fluminis tempore æstivo mansiones inferiores non possunt habitari. (f) Sed si damnum inundationis non excedit medietatem non est considerabile. (g) Item remissio mercedis fit Conductori domûs ob metum ex spectris, larvis, strigis, lemuribus, aliâs terribilium dæmonum provenientem, modò metus sit justus: etenim sicut ob metum justum Conductor emigrare, ita & remissionem pensionis pro rata temporis petere potest. (h)

Item remissio pensionis currere debet Conductoribus vectigalium ac Publicanis nomine belli aut casus aliûs insoliti, (i) aut si eorum conditio frustratur ex facto Principis. (k)

(f) *l. ex Conducto. §. Si vis tempestatis. ff. Locat.*

(g) *Tusch loc. cit. n. 24. & seqq.*

(h) *l. habitatores. §. Item ff. & ibi gl. ff. Locat.*

(i) *Vessembec. de Regalib. cons. 45, n. 51.*

(k) *Marius Giurba loc. cit. n. 11.*

Item

Item Emphyteuta liberatur à solutione canonis, quando res casu fortuito perit, quando re sua uti non potest, & ejus possessionem perdidit, per bellum aut incursum hostium, quia tunc talis res habetur ac si non extaret; item quando fundus Emphyteuticus ab aquis submergitur insolitò. (g) Et demus: quòd casus fortuiti periculum spectet ad Emphyteutā, (h) intelligendum tamen, si particulare damnum contingat, etiam & notabile, puta insignis sterilitas; modò tota rei Emphyteuticæ substantia non depereat, (i) sive Emphyteuta exiguam, sive magnam & respondentem fructibus solvat pensionem. (k) Enimverò in casibus tum fortuitis, tum improvisis, sive belli, sive sterilitatis, sive tempestatis,

(g) *Gratian. Discept. Forens. cap. 195. n. 18.*

(h) *Surd. decis. 198. n. 8. & cons. 597. n. 8.*

(i) *l. 1. C. De Fur. Emphyteut.*

(k) *text. in Authent. de non alienan. reb. Eccl. coll. 2. tit. 1. cap. 3. §. Quia vero Leonis.*

Rve

sive pestis &c. omnes circumstantias esse diligenter considerandas ad percipiendam obligationem remittendi mercedem ex parte Locatoris, vel jus remissionem prætermittendi ex parte Conductoris. (l)

Quia culpa ubi casum præcedit, tunc obligatur contrahens, qui prius non tenebatur ex priori culpa, v.g. fluminis inundatio, quæ pendentes fructus corruperat Conductorem excusat à culpa: culpæ tandem arguit, si post recessum aquæ non curavit seminari prædia, quemadmodum vicini fecere. (m)

Et ratio est: quia non reputatur casus fortuitus, quando præcessit culpa; & præsumitur, quod si seminasset, non evenisset casus sterilitatis, sed fructus percepisset, perinde ac si fundus non fuisset inundatus.

(l) Anton. Thom. Schiara Theologia bellica lib. 7. pag. 168. n. 23.

(m) l. In rebus. §. 1. ff. Commodat. l. penult. in princ. ff. Solut. Matrim. & l. Cum proponas. C. De Nautic. fœnor.

Sicut dicitur contra morosū: quòd
præsumitur contra eum rem non fuisse
perituram, si non intervenisset mora.
Et quando Conductor deficit in cultu-
ra, non debet petere remissionem: sed
tenetur diligenter colere ac curare, ut
operæ rusticæ sub tēpore debito fiant,
aliàs pensio non remittitur. (n)

Quare in remissione mercedis Judex
considerare debet, an fundus fuerit be-
nè cultus? (o) Sicuti exemplum potest
haberi in magna pluvia, cujus damno
occurri potuit sulcos faciendo. (p) Et
cùm vicini alii omnes diligentes Coloni
iteratò terras seminaverint, non carer
culpâ, qui exemplò eorū non seminat:
(q) est enim culpa non facere, quod
alii faciunt & facere consueverunt. (r)

(n) *gl. int. Si uno. §. Cum quidam. ff. Lo-
cat. v. Remissio dicit.*

(o) *Bossius de Remiss. mer. cond. n. 79. & 81.*

(p) *Roland. cons. 86. in fin. col. 3.*

(q) *Surd. decis. 87. n. 1. & seqq.*

(r) *Barbos. cons. 463. col. vol. 3.*

Corollarium 4^{tu}m.

Sterilitatem anni alicujus Conduc-
tor compensare sibi potest, & de-
factò compensat ubertate anni præce-
dentis vel subsequents, etsi Annus sit
alius quàm proximè præcedens, mo-
dò sit annus ejusdem locationis; (a)
quia eadem est ratio & per consequens
idem jus debet statui. Itaq; Annus,
qui supplet vicem alterius præcedens
est suppletivus, sequens est suspensivus,
donec venerit, & tunc dum venerit
supplebit: vel si Dominus supplet, ex
post sequitur Annus fertilitatis. Et hoc
verum est, modò Annus tam præce-
dens quam subsequens comprehen-
dantur sub eodem contractu & sub una
locatione. (b) Est autem Annus supple-

(a) *Hostiensis in Summa. §. Qua ad Actio-
nes. De Locat.*

(b) *l. Item quaritur. §. Qui impleto. ff. Locat.
Marius Gyrba obser. 24. n. 20. Gail. lib. 2.
obser. 22. n. 13. Rodoa. de reb. Eccl. non
alien. q. 73. cap. 2. n. 5.*

tivus

tivus sterilitatis ille, quando aliquid percipitur ultra pensionem, puta pensio est 20. percipitur 30. omne illud, quod ultra percipitur compensatur cum sterilitate Anni præcedentis.

Ubertas verò est illa, quando ultra consu etū non modicū sed multū percipitur, relinquendo tamen id Judicis arbitrio & vulgi opinioni. Unde ubi videbitur Judici, quod non multum sit perceptum, illud erit lucro Conductoris, & non dicetur Annus uber sed lucrosus, & sic non dicetur ubertas suppletiva sterilitatis. (c) Nam etsi Annus erit revera uber, dicetur tamen damnosus & sterilis: v.g. si sint expensæ magnæ, si quis arendans Piscariam ingentem copiam piscium legat ex lacubus & stagnis, nihilominus si hoc fiat Annō pestilentia & belli, dum homines ad laborandum conquiri nequeunt, qui retia laxent. Aut si quis

(c) Rodoan. loc. cit. cap. 2, n. 6.

accipiens

accipiens in asphaltum bona, fructus opimos illi terra ediderit, hominestamen laboribus dediti malô epidemiæ, tum omnia pecora aliquo casu sublata sunt, tunc temporis dicitur Annus damnosus. (d)

Quare si quis fundum per plures Annos conduxit, & uno anno nihil ex re conducta percepit, & remissionem petit, tunc faciendam esse cumulationem aliorum Annorum, qui fuerunt uberes. Ratio est: quia unica est locatio, licet per plures Annos fuerit divisa. (e) Sed si Conductori fiat remissio ex pacto, tunc non attenditur ubertas præcedentium & sequentium Annorum. (f) Nec attenditur, si damnus est ultra dimidiam pensionis, sed sufficit, quòd non sit modicû. (g)

(d) *Card. de Luca de Regalib. discurs. 134. n. 18. & 21.*

(e) *Marius Giurba obser. 24. n. 8.*

(f) *Surd. cons. 34. n. 30.*

(g) *Marius Giurba loc. cit. n. 15. Surd. loc. cit. n. 31.*

Verum

Verùm si Conductor non tantùm lucratus fuisset, quantum si totas & singulas partes rei conductæ colere potuisset? non esse locum remissioni, quia Jura, quæ de remissione loquuntur, propter sterilitatē vel aliud impedimentum loquuntur. Si ergo Conductor non lucratur, ut erat solitum, & ob id petit remissionem respectu lucri, non est attendendus: quia lex non disponit pati remissionem nisi de damno, habito respectu ad pensionē, quod à lucro longè differt. (h)

Nec remissio fit, si Conductor non percepit tot fructus ascendentes ad dimidiam pensionis, quot percipere erat solitus, fructus tamen adeo facti sunt cariores, ut illis venditis integra pensio solvi posset. Ex tenui namquē fructuum perceptione non patitur Conductor magnum & intolerabile damnum, quod lex exposcit, ut:

(h) *Pariscen. cons. 38. n. 1. Marius*
Giurba loc. cit. *remis.*

remissioni sit locus: (i) quia causa finalis pensionis sumitur ex universo non ex aliqua particulari perceptione, qua cessante vel diminuta, cessare quoq; aut minui debet pensionis præstatio. Etenim pensionem promittit Conductor pro omnibus fructibus integraliter, cum totius Anni unus sit fructus. (k)

Nec etiam in illis casibus, in quibus fit, potest remissio mercedis fieri, quando non est facta notificatio tempestatis receptæ aut aliis casus fortuiti: (l) secus si Locator obtulit se paratum suo periculo recipere fructus, & tunc pensionem non remittet, si Conductor oblationem reulavit. (m)

(i) *l. Si nno. §. Cum quidam. l. Ex conducto. §. Sed et si labes. l. Si Merces. §. Vis major. ff. Locat.*

(k) *Marius Giurba loc. cit. n. 17.*

(l) *l. Item quaritur. §. Exercitu. ff. Locat. Menoch. de Arbitr. cons. 137. n. 19.*

(m) *Roland. cons. 86. n. 9. Marius Giurba loc. cit. n. 18.* Nec

Nec etiam debet remissio fieri, si præcessit ubertas & secuta sit sterilitas, tunc enim sterilitas cum ubertate debet compensari: (n) ideo Conductor ad ntriusq; Anni pensionem tenetur, licet remissio jam facta fuerit Anni sterilis; (o) quia ubertate alicujus vel aliquorum præcedentium Annorum, sive illi mediati sive immediati Anni sterilitatis sint, tota sterilitas compensatur, & nihil de pensione est remittendum. Si verò solùm compensatur pars, reliqua solùm pars proportionalis est remittenda. (p)

Sicut etiam pro ratha temporis, quò Conductor ex causa reparationis domus non habitat, debet fieri remissio, sed tandem post factam meliorationē domus debet augere pensionem, nisi aliter in contractu sit expressum. (q)

(n) *Marius Giurba loc. cit. n. 19.*

(o) *l. Si uno. ff. Locat. Molin. disp. 496. n. 16.* (p) *Marius Giurba loc. cit.*

(q) *Tuldenus lib. 3. Instit. De Locat. & cond. tit. 25. cap. 10.* Similiter

Similiter si magna sterilitas contingat, facienda est remissio pensionis pro rata: secus si sterilitas modica interveniat. Quod quidem verum est, si quando non potest præfens sterilitas compensari ubertate præcedentium Annorum vel subsequantium. Si enim præcedentes Anni compensant, non tenetur Locator quidquam remittere: si sequentes idem præstent, tunc poterit Locator repetere id, quod remisit Annis præcedentibus. Quando autem modica est sterilitas, nihil est remittendum. (r)

Sed si Locator ex facto suo dedisset causam, quod Conductor non posset frui re locata, si factum est voluntarium, tenetur ad totum illud, quod Conductor percepisset. Secus si esset necessarium, vel tale quod fieri debuit de jure (s)

(r) l. Si uno. §. 1. ff. Locat. Filinc. tract. 36.
de Contract. Oner. cap. 3. n. 50.

(s) Tusch. Concl. pract. concl. 616. sub lit. C.

Corol.

Corollarium 5^{tu}m.

Sicut ex sterilitate pensio remitti debet, ita contra augeri & major peti potest si magna fructuum ubertas eveniat: quia sicut casus insolitus non censetur præjudicare Conductori, ut non possit petere remissionem, quasi de illo non censeatur cogitatum; ita è contra casus inopinatus non præjudicat Locatori, ut non valeat petere augmentum pensionis; cum par ratio debeat esse lucri & damni. (a)

Quemadmodum enim est de natura contractus, ut propter sterilitatem & alios casus similes fiat remissio mercedis: (b) ita etiam magna & insolita ubertas eveniens casu fortuito non per diligentiam Coloni debet operari augmentum pensionis ad favorem Lo-

(a) *Sebast. Medices de casib. fort. q. 10. n. 36. tom. 7. fol. 220.*

(b) *l. Ex conducto. §. 1. ff. Locat. c. Propter sterilitatem. De Locat. & Cond.*

eratoris; ut contrariorum eadem sit disciplina, & æqualitas servetur inter Contrahentes. (c) Ubi enim est eadem ratio, est idem jus; & casus quos nectit paritas æquitatis & identitas nominis, non sunt quò ad juris rationem separandi. (d) Unde istud insolitum ab inopinato casu proveniens, tanquam à Contrahentibus non prævisum, debet esse exceptum. (e) Et quamvis certum sit: pensionem ab initio contractus constitutam manere debere, cum ex ubertate aliorum Annorum debeat sterilium compensatio fieri; (f) excipiendus est tamen casus: si Colonus in Anno fertili tot fructus collegit, ut deductis impen-

(c) Gratian loc. cit. & AA. ab eo relati.

(d) Urceol. in Centur. decis. sacr. Rot. decis. 68. n. 2.

(e) Jason. in l. 1. n. 79. col. 19. in fin. v. istam licet communem Conclusionem. C. de Fur. Empt.

(f) text. l. Si merces. §. Vis major. ff. Locat. ibi = modicum damnum &c.

sis sufficiant pro solutione pensionis
duorum Annorum fertilis & sterilis.

Item ut ubertas eveniat ex casu for-
tuito extraordinario & prius à Contra-
hentibus non præviso: exempli gratiâ
si molendinum conductum acquirat
magnos redditus, quia ex inundantia a-
quarum omnia reliqua molendina in
vicinia destructa impetu aquoso sunt,
cùm de hoc casu non fuerit cogitatum
per Locatorem, tanquam inopinato.
Nam ordinaria pensio propter contra-
ctum bonæ fidei intelligitur statuta,
rebus sic stantibus, non tamen in casu
notabilis mutationis supervenientis. (g)

Similiter si domus fuerit optimè
reparata, Conductor debet augere
pensionem Locatori, nisi aliter sit
conventum in contractu. (h)

(g) *Sebast Medic. loc. cit. Ludov. Engel. lib.*
3. tit. 18. De Locat & conduct. q. 2. n. 8.

(h) *Tulden. lib. 3. Instit. De locat. & Cond.*
tit. 25. cap. 10.

Ubertas autem sicut & steri
alluvio debet esse patens, sec
latens: quia alluvio patens aug
mino & Locatori, latens verò C
ductori. (i) Non augetur verò
pensio, quando ubertas provenit ex
industria Conductoris. (k)

(i) *l. Si fundus. ff. Locat.*

(k) *Tusch Concl. pract. concl. 614. n. 1. &
seqq. sub lit. C.*

Hinc

DEO Ter Optimo Maximo
Cujus est scire præterita & de
futuris æstimare, scire versutias
sermonum & dissolutiones argu-
mentorum, scire signa & monstra
antequam fiant, & eventus tem-
porum & sæculorum,
Sapiens. S. V. S.
Honor & Gloria.



o
x

t

o

c

s

r

